

Järveläntie 32 C 10

110,5 m², 5H+K+S

Loistava perhekoti rauhallisella paikalla päättävän kadun päässä. Asunnon yläkerrassa wc/pesuhuone, kaksi makuuhuonetta ja avoin keittiö olohuone tila. Olohuoneesta käynti suojaiselle parvekkeelle. Alakerrassa kaksi makuuhuonetta, kodinhoitohuone josta yhteys aurinkoiselle terassipihalle. Reilun kokoinen vaate/varastohuone. Lemmikit tervetulleita. Vakuus 250€.

Information about the property

Kodikas rivitalokokonaisuus viihtyisällä alueella päättävän kadun päässä, luonnonläheisessä ympäristössä. Hyvät ulkoilumaastot Jyväsjärven rannan tuntumassa tai Asmalammen ympäristössä.

Vaajakosken kattavat palvelut muutaman kilometrin päässä. Jyskän alueella toimii monipuolinen koulu- ja päiväkotiverkosto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	34921,53€
Original right-of-occupancy payment	20843,19€
Index adjustment	13968,59€
Alterations	109,75€
Residence charge ⓘ	1150,24€
Basic charge	779,02€
Communal charge	371,22€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	110.50 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2005 sälekaihtimet **2012** Laminaattilattiat **2018** Astianpesukone

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	Broadband	Elisa
Apartment count	18	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	10,69€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	324,87€	Parking spaces	20	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2017 Kattosammaleen poisto ja kasvunestokäsittely **2018** IV-järjestelmän puhdistus ja säätö **2022** Verkoitus asuinrakennuksiin

Future repairs

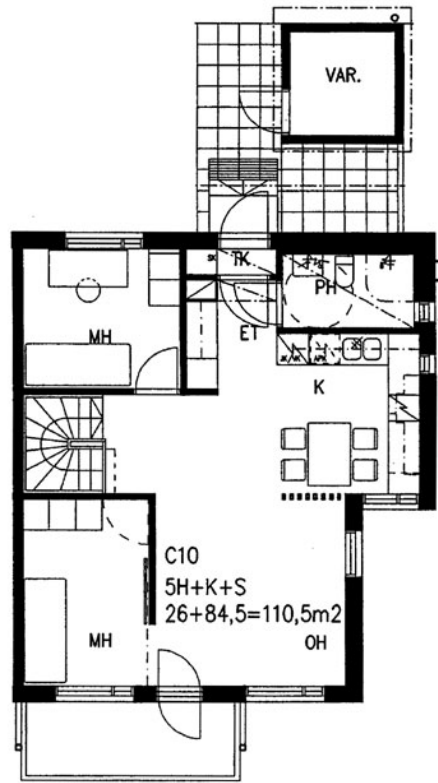
2022 Palvaroitettimien uusiminen **2027** Lukitus **2027** Maanvastaiset seinät **2027** Parvekkeiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Parvekkeiden teräspilareiden huoltomaalaus ja välilevyjen uusiminen **2027** Ulkovalaistus

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108 Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

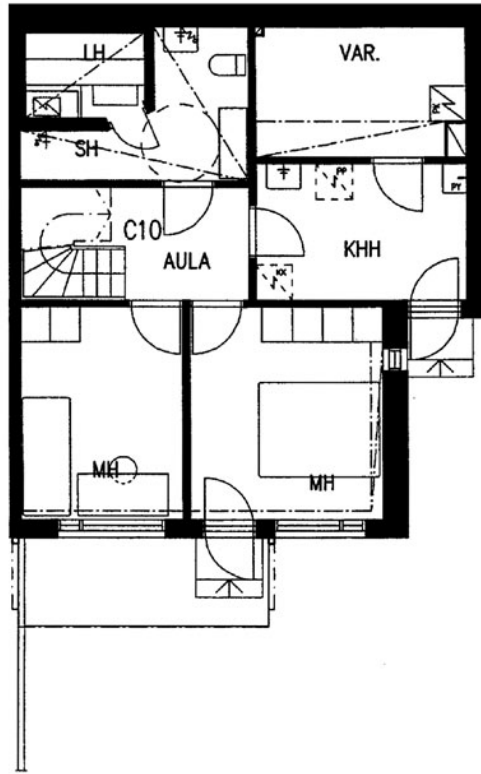
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Järveläntie 32 C 10 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Järveläntie 32 C 10 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale