

Napinvalajantie 1B A 1

97 m², 4H+K+S

Information about the property

Metsälässä sijaitseva erillistalo, Käpylän juna-asema ja palvelut lähellä.
Sähkölämmitys. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen. Talkoohuolto -
asukkaat osallistuvat mahdollisuuksiensa mukaan pihan ylläpitoon.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	48497,7€
Original right-of-occupancy payment	28164,25€
Index adjustment	20197,57€
Alterations	135,88€
Residence charge ⓘ	1477,61€
Basic charge	1382,87€
Communal charge	94,74€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	13€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	97.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2019 Keraamisen lieden hankinta **2010** Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2010** Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) **2012** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö **2015** Ilmalämpöpumppu **2015** Asuntopihaan terassin rakentaminen, pihaterassin rakentaminen

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	House sauna	No
Apartment count	5	Elevators	No	Broadband	DNA 4G
Building count	3	Energy class	E	TV-antenna system	Harava
Residence charge / month / jm ²	15,44€	Heating	Sähkö	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	499,07€	Parking spaces	8	Pets	Allowed

Repairs made

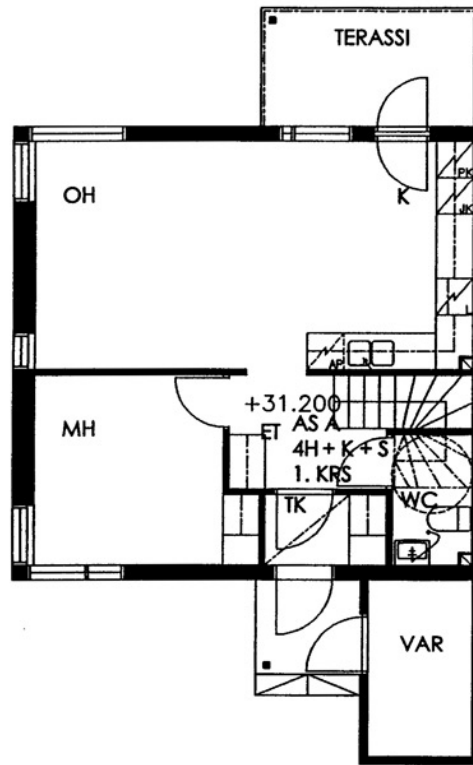
2020 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus **2020** Jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

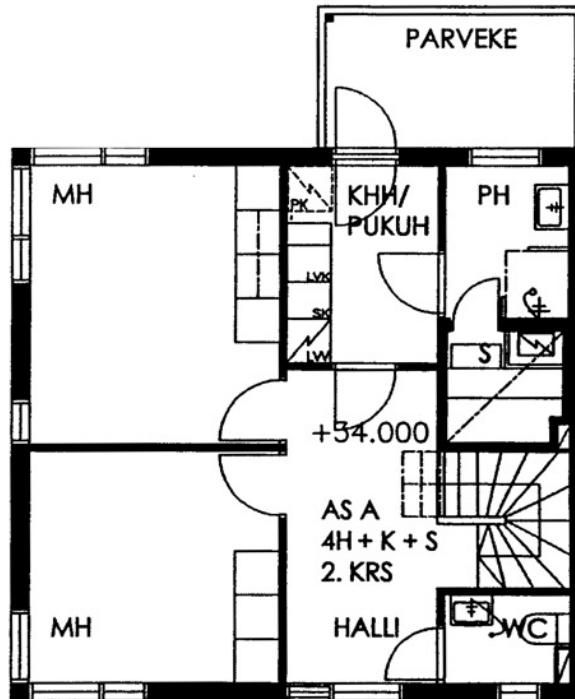
Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Napinvalajantie 1B A1 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale



Napinvalajantie 1B A1 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale