

Niinipuuntie 3 A 2

52 m², 2H+K+S

Saunallinen kaksio vapautumassa Hakalassa, hissitalossa.

Information about the property

Hakalan kaupunginosassa sijaitseva hissillinen kerrostalokohde.

Ala-aste, päiväkotia ja kirjasto sijaitsevat aivan vieressä, samoin lähikauppa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	20426,15€
Original right-of-occupancy payment	12123,65€
Index adjustment	8071,77€
Alterations	230,73€
Residence charge ⓘ	624,23€
Basic charge	463,58€
Communal charge	160,65€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	2H+K+S
Living area	52.00 m²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2005 Astianpesukone **2008** ovisilmä ja turvaketju **2010** Sälekaihtimet kaikkiin ikkunoihin **2020** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta **2018** Parvekelasitus

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Broadband	Elisa
Apartment count	21	Elevators	1	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	E	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	11,89€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	380,28€	Parking spaces	21	House frame material	Betoni
Construction year	2001	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2014 Hissin uusiminen **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus **2023** Leikkikentän kunnostus **2023** Elementtisaumojen uusiminen

Future repairs

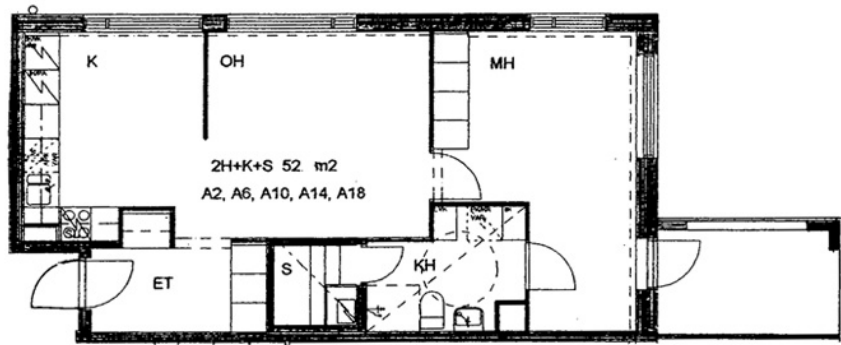
2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Porrashuoneiden kunnostus 1 ja 2 kerros **2027** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2027** Ulkovalaistus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Niinipuuntie 3 A 2 / pohjakuva

Not in scale