

Kirjokiventie 1 B 18

88 m², 4H+K+S

Helsingin Maununevalla vapaana kompakti perheasunto. Kauppakeskus kaaren palvelut lähellä sekä Helsingin keskuspuistossa nautit ulkoilusta. Kolme makuuhuonetta joista jokaisessa kaappitilaa. Lasitetulla parvekkeella nautit ulkoilmasta pitkälle syksyyn. Jätä hakemus ja tule tutustumaan tähän siistiin ja kompaktiin perheasuntoon!

Information about the property

Kerrostalo kysytyllä Maununnevan alueella, lähellä mm. venäläinen koulu. Rauhallinen talo ja alue valtavyölien vierellä. Myös Kannelmäen palvelut kuten kauppakeskus Kaari, ovat lähettyvillä.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	34670,19€
Original right-of-occupancy payment	20962,1€
Index adjustment	13708,09€
Residence charge ⓘ	1510,2€
Basic charge	1189,19€
Communal charge	321,01€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	88.00 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2004 Lumon parvekelasit **2002** Kylpyhuonekaapistot Elbe **2002** Rosenlew keraaminen liesi **2002** Sälekahtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Netti
Apartment count	39	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Energy class	E, D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	17,83€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm ²	403,49€	Parking spaces	35	House frame material	Betoni
Construction year	2002	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2019 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Ilmanvaihtokoneen uusiminen TOP AIR **2020** Portaiden kunnostus **2020** Sadevesijärjestelmät **2021** Salaojien huuhtelu **2021** Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus ja korjaussuunnittelu **2022** Ryömintätilat, kellarikäytävien kunnostus, varastojen kunnostus

Future repairs

2027 Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Pihan kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus, asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

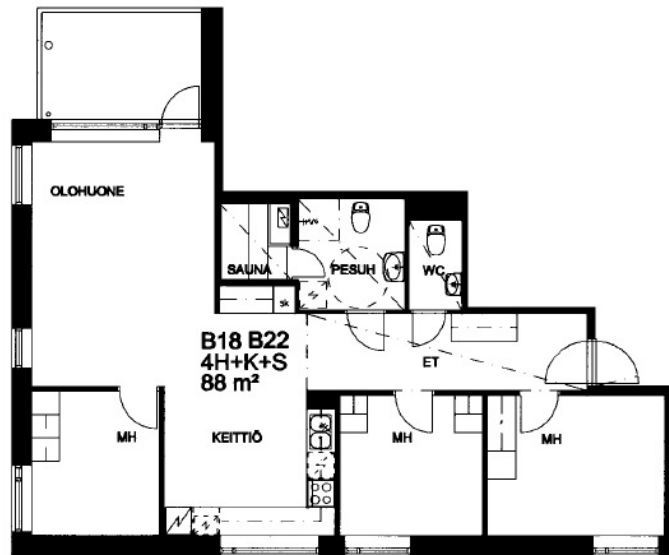
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kirjokiventie 1 B 18 / pohjakuva

Not in scale