

Saunalahdenkatu 14 A 29

130,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Kerrostalokohde metsän vieressä Saunalahdessa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke.

Alueella on päiväkodit ja koulu. Saunalahden 2012 valmistuneessa koulussa painotetaan kestäväää kehitystä Vihreä Lippu -kouluna sekä taito- ja taideaineita osana erilaisia oppimisprosesseja. Nämä asiat on huomioitu erityisesti tilojen suunnittelussa. Myös ruokakauppa on lähellä. Saunalahti sijaitsee kätevästi Länsiväylän ja Kauklahdenväylän tuntumassa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	67144,78€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	50432,21€
Indeksitarkistus	16712,57€
Käyttövastike ⓘ	1744,59€
Perusvastike	1493,12€
Hoitovastike	251,47€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	18€
Autopaikkamaksut	
Autokatos 1	20,00€
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	D2018
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	130.50 m²
Kerros	7
Parveke	3
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2020 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	1	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	29	Hissit	1	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	D2018	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	14,43€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	560,87€	Autopaikat	33	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2009	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Kuivaushuone	Kyllä		

Tehdyt korjaukset

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tulevat korjaukset

2027 Hissin uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

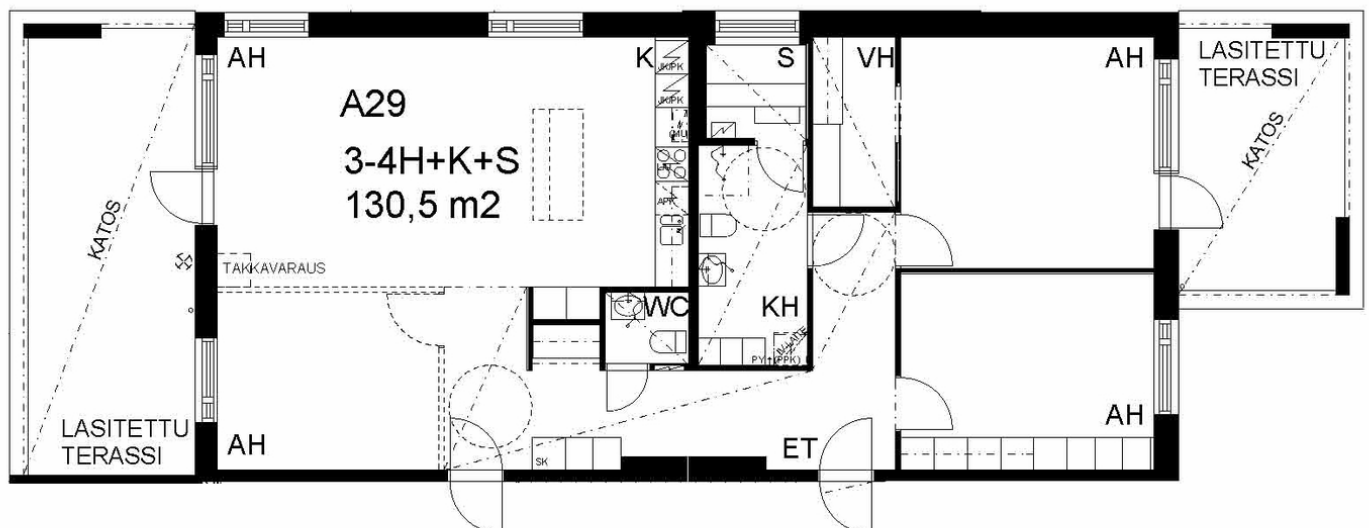
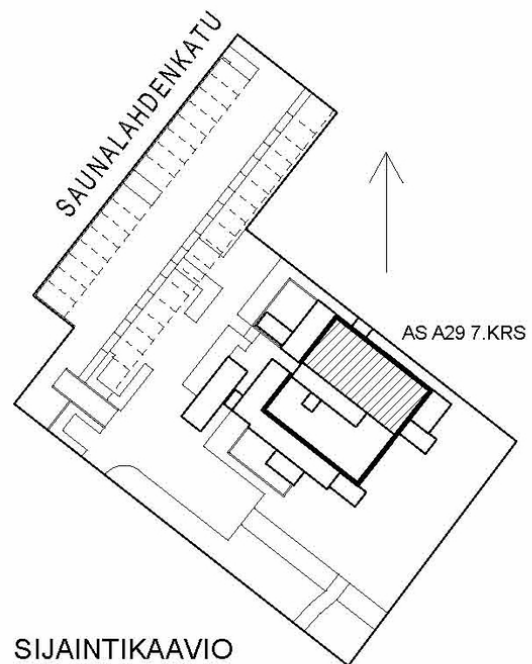
Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

ASUNTOSÄÄTIÖN ASUMISOIKEUS
OY SAUNALAHDEN MERIKARHU
SAUNALAHDENKATU 14, 02330 ESPOO

HUONEISTOPIIRROS 1:125

3-4H + K + S 130,5m²

ASUNTO A29



RAKENTAMINEN KÄYNNISSÄ, RAKENTAJA PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN KAIKKIIN SUUNNITELMAMUUTOKSIIN.

ARKKITEHDIT HANNUNKARI & MÄKIPAJA OY

20.03.2009

Saunalahdenkatu 14 A 29 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa