



Tuusula, KLAAVONKALLIO

Tuuliviirinkuja 7 ja 9

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Vuoden 2020 lopussa valmistunut pienkerrostalo rauhallisen umpikadun päässä. 1. kerroksen asunoissa on kiva pieni terassipiha ja 2.-3. kerroksen asunnoissa on tilava parveke ilta-aurion suuntaan. Osassa asunnoista on oma sauna ja yhtiössä on myös talosauna josta voi varata oman vuoron. Jokaiselle asunnolle on saatavilla autopaikka joko tavallisella lämmitystolpalla tai sähköauton latauspistokkeella. Oma pesukonettakaan ei tarvitse hankkia, sillä yhtiössä on pesutupa ja kuivaushuone. Yhtiössä on käytössä vesimittaukseen perustuva tasauslaskutus (mittarit luetaan 2 krt/vuosi).

Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveyspalvelut, ovat kävelytäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2020 valmistuneet asokodit Tuusulan Tuuliviirinkujalla



Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

②

Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuinrakennuksia	2	Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	671,81€
Asuntoja	44	Käyttövastike / kk / jm ²	14,83€		

Autopaikat	54	Kerroskone	1	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	Elisa		
Tehdyt korjaukset 2022 Kulkuväylien asfalttipinnoitus					
Tupakointi asunnoissamme Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.					
Kaavoitusviranomainen Tuusulan kunta					

Huoneistot ja pohjakuvat: Tuuliviirinkuja 7 ja 9, Luhtikäytävätaalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Yksiöt	35.5 - 41m ²	Näytä kaikki ▼
Hae kaikkia ☐		
Tuuliviirinkuja 9 B 41	1h+kt+alk 3/3 Pohjakuva 📷 35.5m ²	Luhtikäytävätaalo
Tuuliviirinkuja 9 B 32	1h+kt+alk 2/3 Pohjakuva 📷 35.5m ²	Luhtikäytävätaalo
Tuuliviirinkuja 9 B 24	1h+kt+alk 1/3 Pohjakuva 📷 35.5m ²	Luhtikäytävätaalo

35.5m²**Tuuliviirinkuja 7 A 11**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

35.5m²**Tuuliviirinkuja 7 A 7**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

37.5m²**Tuuliviirinkuja 7 A 16**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

37.5m²

Hetä vapaa

Tiedot→

Tuuliviirinkuja 7 A 21

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

37.5m²**Tuuliviirinkuja 7 A 12**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

41m²**Tuuliviirinkuja 7 A 4**

1h+kt+alk

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

41m²

Tuuliviirinkuja 9 B 26

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

39m²**Tuuliviirinkuja 9 B 35**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

39m²**Tuuliviirinkuja 9 B 44**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

39m²**Tuuliviirinkuja 9 B 43**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

39m²**Tuuliviirinkuja 9 B 34**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

39m²**Tuuliviirinkuja 7 A 5**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

40m²**Tuuliviirinkuja 7 A 13**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

40m²

👁
40m²

Tuuliviirinkuja 7 A 19

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



40m²

Tuuliviirinkuja 7 A 14

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



40m²

Tuuliviirinkuja 9 B 42

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva



48.5m²

Tuuliviirinkuja 9 B 33

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva



48.5m²

Tuuliviirinkuja 9 B 25

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



48.5m²

Tuuliviirinkuja 9 B 27

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva



49m²

Tuuliviirinkuja 9 B 28

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

Tuuliviirinkuja 9 B 37

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

49m²**Tuuliviirinkuja 9 B 36**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

49m²**Tuuliviirinkuja 7 A 15**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

49m²**Tuuliviirinkuja 7 A 20**

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

49m²

Hetä vapaa

Tiedot→

Tuuliviirinkuja 7 A 6

2h+kt

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

49m²**Tuuliviirinkuja 7 A 2**

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

54m²**Tuuliviirinkuja 7 A 10**

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

Tiedot→

Tuuliviirinkuja 9 B 29

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

55m²

Tuuliviirinkuja 9 B 38

2h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

55m²

Hetä vapaa

Tiedot→

Kolmiot

59 - 64m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Tuuliviirinkuja 9 B 23

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva

59m²

Tuuliviirinkuja 9 B 40

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

3/3

Pohjakuva

59m²

Tuuliviirinkuja 9 B 31

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

2/3

Pohjakuva

59m²

Tuuliviirinkuja 7 A 8

3h+kt+s

Luhtikäytävätaalo

1/3

Pohjakuva





3/3
Pohjakuva

64m²

Tuuliviirinkuja 7 A 17

3h+kt+s
2/3
Pohjakuva

64m²

Luhtikäytävätaalo

Neliöt

71 - 79.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia ☐

Tuuliviirinkuja 9 B 30

4h+kt
1/3
Pohjakuva

71m²

Luhtikäytävätaalo

Tuuliviirinkuja 9 B 39

4h+kt
2/3
Pohjakuva

71m²

Luhtikäytävätaalo

Tuuliviirinkuja 7 A 9

4h+kt+s
2/3
Pohjakuva

79.5m²

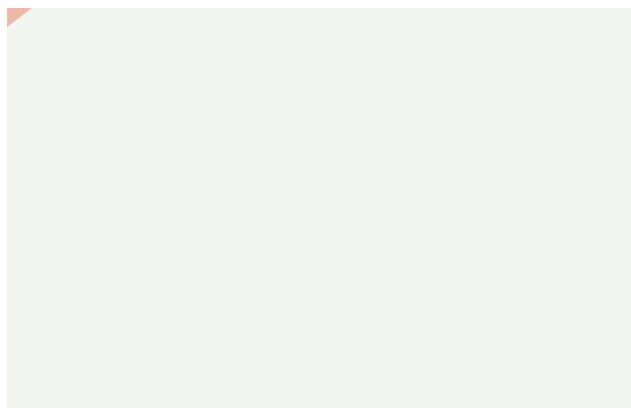
Luhtikäytävätaalo

Tuuliviirinkuja 7 A 1

4h+kt+s
1/3
Pohjakuva

79.5m²

Luhtikäytävätaalo



 **Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

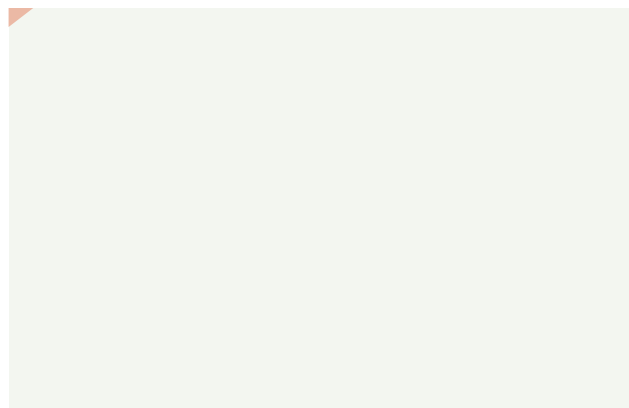
Tuuliviirinkuja 9 B 38

55 m² 2H+KT+S, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	817,13€
Asumisoikeusmaksu	37300,89€
Rakennusvuosi	2021
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)



 **Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

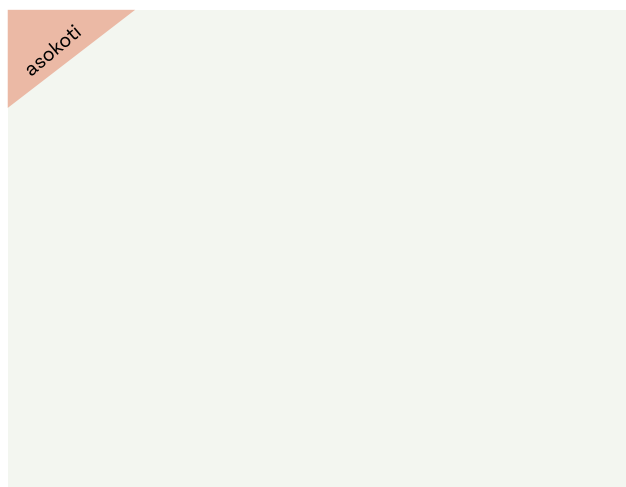
Tuuliviirinkuja 7 A 16

37,5 m² 1H+KT+ALK, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	584,30€
Asumisoikeusmaksu	25742,80€
Rakennusvuosi	2021
Kerros	2/3
Vapautuu	Heti vapaa
Seuraava näyttö	16.5.2024, klo 15.00

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)



 **Heti vapaa**

Tuusula, Klaavonkallio

Tuuliviirinkuja 7 A 20

40 m² 2H+KT, Luhtikäytävätaalo

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +