

Hyvinkää, KESKUSTA

Asemankatu 48 A 8

65 m², 2H+K+S

Asunto vapautuu sopimuksen mukaan.

Information about the property

Hissillinen kerrostalokohde Hyvinkäällä. Saunallisia ja parvekkeellisia tilavia asuntoja. Kohde on peruskorjattu 2022.

Lähellä on koulu, ruokakauppa, uimala, palvelukeskus ja useita puistoja. Hyvinkään rautatieasemalle noin puoli kilometriä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	13057,55€
Original right-of-occupancy payment	6905,96€
Index adjustment	6151,59€
Residence charge ⓘ	869,74€
Basic charge	664,67€
Communal charge	205,07€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	65.00 m²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	04.07.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Clubroom	1
Apartment count	17	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	13,36€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	200,89€	Parking spaces	17	Roof material	Tiili
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2022	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2008 Elementtisaumojen uusiminen **2008** Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus **2011** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2018** Sokkelin kunnostus- porraslaattojen kiinnitys **2022** Peruskorjaus **2023** Hissin uusiminen

Future repairs

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

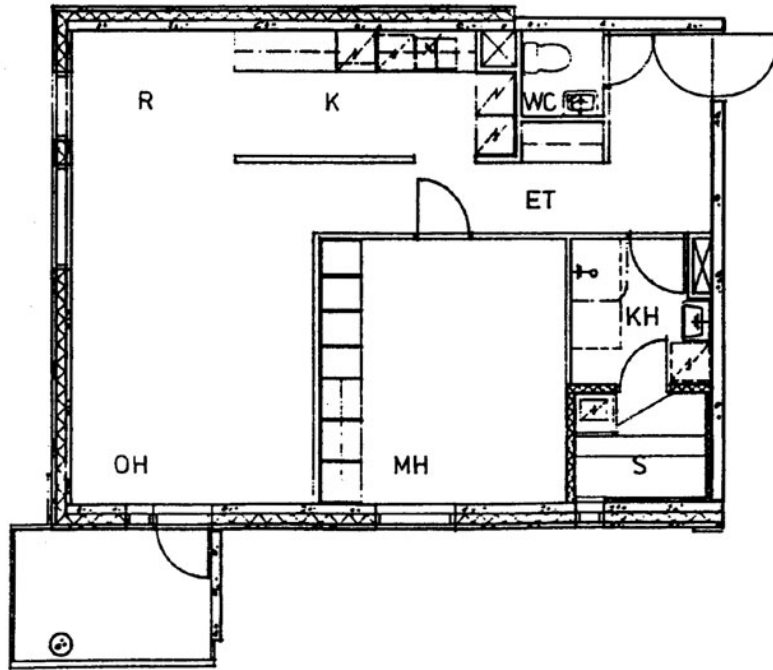
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Asemankatu 48 A 8 / pohjakuva

Not in scale