

Muottikatu 20 A 12

59,5 m², 2H+K+S

Heti vapaa ylimmänkerroksen asunto hissitalossa. Jos asunto kiinnostaa, lähetä hakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi.

Tietoa kohteesta

Hissitalo Hyvinkään Kirjavatolpalla. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Osassa asuntoja on parveke, osassa pieni piha.

Lähellä päiväkotia, useampi ruokakauppa, ruotsinkielinen koulu, puistoja ja Suomen rautatiemuseo puutarhoineen ja kesäkahviloineen. Myös keskustan palvelut lähietäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	18782,51€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	10184,12€
Indeksitarkistus	8598,39€
Käyttövastike ⓘ	791,9€
Perusvastike	590,63€
Hoitovastike	201,27€
Vakuusmaksu	250€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	2H+K+S
Pinta-ala	59.50 m²
Kerros	3
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Tehdyt muutostyöt

2004 Parvekelasitus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	1	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	13	Hissit	1	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	E	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm ²	12,63€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	299,65€	Autopaikat	14	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1997	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Askarteluhuone	1		

Tehdyt korjaukset

2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2016** Jätetilan kunnostus **2020** Lukitus **2021** Kellarikäytävän lattian maalaus **2023** Elementtisaumojen uusiminen **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tulevat korjaukset

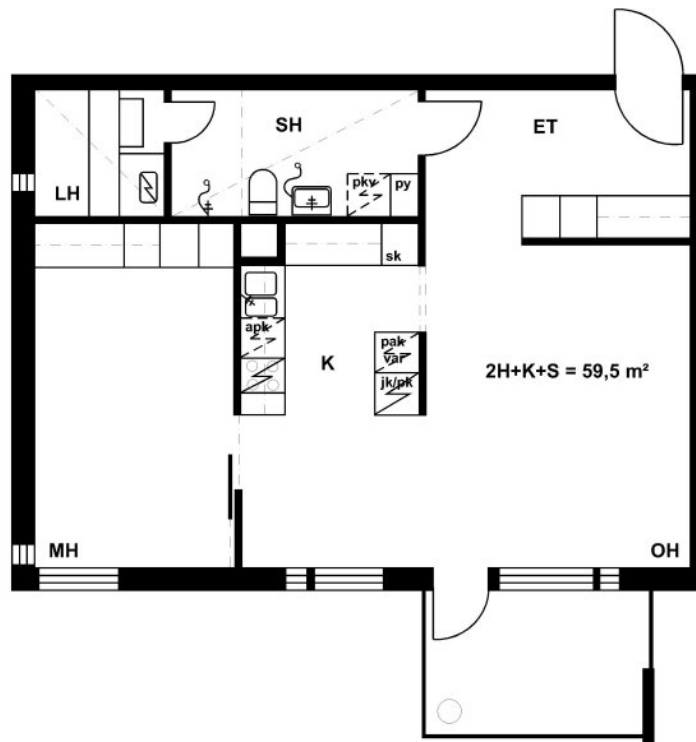
2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2025** Peruskorjaus **2027** Aitojen uusiminen **2027** Julkisivun pesu **2027** Ulkovalaistus

Kaavoitusviranomainen

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



Muottikatu 20 A 12 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa