



Oulu, TOPPILA

## Sihtikuja 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Sihtikuja 1 on kolmen hissillisen kerrostalon kokonaisuus Meri-Toppilassa. Asuntojen koot vaihtelevat yksiöistä ja kaksioista 3-4 huoneen ja keittiön asuntoihin. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Kohteessa on talopesula. Talojen sisäpihalla on vihreä ja turvallinen leikki- ja oleskelualue.

Mahdollisuus vuokrata autolle paikka parkkitalosta.

Alueella on hyvät ulkoilureitit meren rannassa ja sillan kautta yhteys Toppilansaareen, jossa on mm. Nallikarin upea hiekkaranta kylpylöineen. Lähellä kauppapalvelut ja esimerkiksi frisbeegolfkenttä ja kiipeilykeskus. Nopea kulku yliopistolle ja Teknologia kylään.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Hissit</b>	5	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	65	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Welho
<b>Asuinrakennuksia</b>	3	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	8,32€	<b>Autopaikat</b>	66	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	241,03€	<b>Talosauna</b>	Ei	<b>Kattomateriaali</b>	Pelti
<b>Valmistumisvuosi</b>	1994	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	5	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2022** Lukituksen uusiminen, ulko-ovien kunnostus **2022** Parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

## Tulevat korjaukset

**2024** Peruskorjaus **2027** Kiinteistöautomaatiolaitteiston käyttöpäätte **2027** Ylimpien kerrosten parvekkeiden puuosien uusiminen

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Sihtikuja 1, , Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

**Sihtikuja 1 B 20**

1h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 B 14**

1h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 B 17**

1h+k+s

Kerrostalo

/4

Pohjakuva



40m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 22**

1h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



41.5m<sup>2</sup>

**Kaksiot**

45 - 66m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Sihtikuja 1 B 21**

2h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 B 15**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



59.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 60**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 57**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 54**

2h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 63**

2h+k+s

Kerrostalo

/4

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 D 45**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



61.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 A 6**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



64m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 A 9**

2h+k+s

Kerrostalo

/4

Pohjakuva

1/4  
Pohjakuva  
📍  
64m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 A 3**

2h+k+s  
1./4  
Pohjakuva  
📍  
64m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 A 11**

2h+k+s  
4./4  
Pohjakuva  
📍  
66m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 A 8**

2h+k+s  
3/4  
Pohjakuva  
📍  
66m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 B 13**

2h+k+s  
2/4  
Pohjakuva  
📍  
66m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 A 2**

2h+k+s  
1/4  
Pohjakuva  
📍  
66m<sup>2</sup>

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 B 19**

2h+k+s  
4/4  
Pohjakuva  
📍  
66m<sup>2</sup>

Kerrostalo

66m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 B 16**

2h+k+s

Kerrostalo

/4

Pohjakuva



66m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 55**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



45m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 64**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



45m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 58**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



45m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 E 61**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



45m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 23**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 40**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

**Sihtikuja 1 C 32**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 28**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 36**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 A 10**

2h+kk+s

Kerrostalo

/4

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 A 7**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 A 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

2./4

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 D 49**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.08.2024

Tiedot →

**Sihtikuja 1 D 43**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 D 52**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



47m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 D 44**

2h+tk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



61.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 D 51**

2h+tk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



61.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 D 48**

2h+tk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



61.5m<sup>2</sup>

**Kolmiot**

75.5 - 81.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



**Sihtikuja 1 D 42**

3h+k+s

Kerrostalo



**Sihtikuja 1 E 62**

3h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

75.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 E 56**

3h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

75.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 E 65**

3h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

75.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 E 59**

3h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

75.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 38**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

76m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 25**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva

76m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 26**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 34**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



76m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 35**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 24**

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 31**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 39**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 27**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



79.5m<sup>2</sup>

**Sihtikuja 1 C 33**

3h+k+s

Kerrostalo

**Sihtikuja 1 C 29**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

80.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 37**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

80.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 C 41**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva

80.5m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 B 12**

3h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Neliöt**88 - 88m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Sihtikuja 1 D 47**

4h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

88m<sup>2</sup>**Sihtikuja 1 D 50**

4h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

88m<sup>2</sup>

88m<sup>2</sup>

---