



Jyväskylä, KEKKOLA

Valssikuja 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Valssikuja 1 koostuu kahdesta rakennuksesta: pienkerros-/luhtalosta ja hissillisestä kerrostalosta. Asunnot koostuvat tilavista yksiöistä ja kaksioista 3-4 huoneen ja keittiön asuntoihin saakka. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja parvekehuone, joka sopii ympärivuotiseen käyttöön esimerkiksi viherhuoneeksi tai ruokailutilaksi. Parvekehuoneet ovat lämmintä tilaa, joissa on patteri, lattiakaivo ja umpi-ikkunat, jotka saa avattua.

Jyväsjärvi rantaraitteineen muutaman sadan metrin päässä. Läheltä löytyy koulu, perhepuisto, useampi ruokakauppa, liikuntapaikkoja ja koirapuisto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	29	Hissit	1	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	E, D	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm²	11,78€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	353,42€	Autopaikat	29	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2003	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2010 Vesikaton korjaustyöt **2014** Jätekatoksen kunnostus **2020** Ilmastoinnin nuohous ja säätötyö **2021** Vesikaton kunnostus

Tulevat korjaukset

2022 Palovaroittimien uusiminen **2027** Porrashuoneiden kunnostus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Huoneistot ja pohjakuvat: Valssikuja 1, Piharakennus, Pienkerrostalo, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Pohjakuva



48m²

Valssikuja 1 A 5

1h+tk+s+parv.h

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



48m²

Vapautuu 04.08.2024

Tiedot→

Valssikuja 1 A 15

1h+tk+s+parv.h

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



48m²

Valssikuja 1 A 10

1h+tk+s+parv.h

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



48m²

Kaksiot

49.5 - 62.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Valssikuja 1 A 7

2h+k+s+parv.h

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



55m²

Valssikuja 1 A 9

2h+k+s+parv.h

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



55.5m²

Valssikuja 1 B 22

2h+k+s+parv.h

Pienkerrostalo

Valssikuja 1 A 8

2h+kk+s+parv.h

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

49.5m²**Valssikuja 1 A 13**

2h+kk+s+parv.h

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

49.5m²**Valssikuja 1 A 18**

2h+kk+s+parv.h

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

49.5m²**Valssikuja 1 C 27**

2h+kk+s+parv.h

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

50m²**Valssikuja 1 C 25**

2h+kk+s+parv.h

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

50m²**Valssikuja 1 C 26**

2h+kk+s+parv.h

Pienkerrostalo

1/2

Pohjakuva

50m²**Valssikuja 1 C 28**

2h+kk+s+parv.h

Pienkerrostalo

2/2

Pohjakuva

1/2
Pohjakuva
👁
54m²

Valssikuja 1 A 12

2h+kk+s+parv.h
3/4
Pohjakuva
👁
55m²

Kerrostalo

Valssikuja 1 A 17

2h+kk+s+parv.h
4/4
Pohjakuva
👁
55m²

Kerrostalo

Valssikuja 1 B 23

2h+kk+s+parv.h
2/2
Pohjakuva
👁
55.5m²

Pienkerrostalo

Valssikuja 1 B 21

2h+kk+s+parv.h
1/2
Pohjakuva
👁
55.5m²

Pienkerrostalo

Valssikuja 1 B 20

2h+kk+s+parv.h
1/2
Pohjakuva
👁
55.5m²

Pienkerrostalo

Valssikuja 1 B 24

2h+kk+s+parv.h
2/2
Pohjakuva
👁
55.5m²

Pienkerrostalo

55.5m²**Valssikuja 1 A 14**

2h+kk+s+parv.h

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

55.5m²

Heti vapaa

Tiedot→

Valssikuja 1 A 4

2h+kk+s+parv.h

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

55.5m²**Kolmiot**79.5 - 79.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia **Valssikuja 1 A 11**

3h+k+s+parv.h

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

79.5m²**Valssikuja 1 A 16**

3h+k+s+parv.h

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

79.5m²**Valssikuja 1 A 3**

3h+k+s+parv.h

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

79.5m²**Valssikuja 1 A 6**

3h+k+s+parv.h

Kerrostalo

2/4

Hae kaikkia

Valssikuja 1 C 29

4h+k+s+parv.h

Pienkerrostalo

1-2/2

Pohjakuva



96.5m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta

asokoti

 **Heti vapaa**

Jyväskylä, Kekkola

Valssikuja 1 A 14

55,5 m²

2H+KK+S+PARV.H, Kerrostalo

Käyttövastike / kk 697,38€

Asumisoikeusmaksu 21168,16€

Rakennusvuosi 2003

Kerros 4/4

Vapautuu **Heti vapaa**

[Katso tarkemmat tiedot →](#)

[Lisää hakemukseen +](#)

[Lisää asuntoja +](#)

