

Hirvitie 25 C B 12

75,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Rivitalokohde rauhallisella pientaloalueella Leppäkorvessa kävelymatkan päässä Korson palveluista. A-talon asunnoille kuuluu lämmin irtaimistovarasto yhteistiloissa, B-talon asukkaille kuuluu asuntokohtainen kylmä ulkovarasto. Asunnoissa on takka. Lämmitys sähkö ei sisälly käyttövästikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	31830,78€
Original right-of-occupancy payment	18637,91€
Index adjustment	12628,88€
Alterations	563,99€
Residence charge ⓘ	928,51€
Basic charge	815,62€
Communal charge	112,9€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	14€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	75.50 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	06.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2010 Parkettilattia, alakerta 2010 Laminaattilattia, yläkerta 2022 Ilmalämpöpumppu

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	Broadband	Elisa
Apartment count	12	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	E	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	12,09€	Heating	Sähkö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	407,63€	Parking spaces	13	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2009 Aitojen kunnostukset **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Tiilikaton pesu ja pinnoitus **2021** Sisäänkäyntien kunnostus **2021** Tukimuurien puhdistus ja pinnoitus **2022** Sähköpatterien uusimiset

Future repairs

2024 Väliainojen kunnostus ja maalaus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

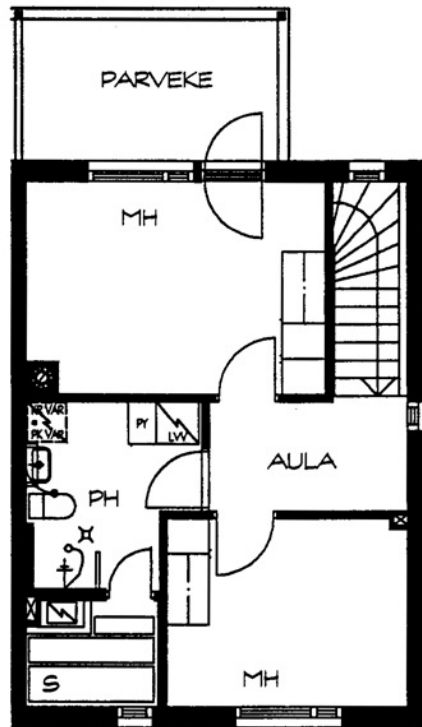
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

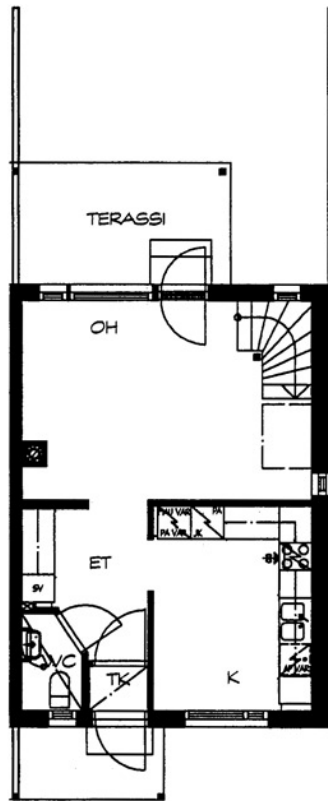
0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Hirvitie 25 C B 12 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Hirvitie 25 C B 12 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale