
Nurmijärvi, KIRKONKYLÄ
Säätiöntie 1 C 3
95 m², 4H+K+S

Saunallinen perheasunto, tilat yhdessä tasossa. Laminaattilattiat ja astianpesukone.

Täytä hakemus www.asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Väinölän asuinalueella, Nurmijärven Kirkonkylällä sijaitseva rivitalokohde. Lämmitys sähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen. Kohde on peruskorjattu 2022.

Lähellä on koulu, päiväkotia, leikkipuisto, ruokakauppa ja kirjasto.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntiina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	18092,99€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	9231,84€
Indeksitarkistus	8305,88€
Muutostyöt	555,27€
Käyttövastike ⓘ	1019,9€
Perusvastike	853,52€
Hoitovastike	166,38€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/jyvm2/kk ⓘ	37,6€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka/huoneistokohtainen	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	95.00 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	25.05.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Tehdyt muutostyöt

2022 Ilmalämpöpumppu

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Peruskorjattu	2022	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	4	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	E	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm ²	10,85€	Lämmitysmuoto	Sähkö	Kattomateriaali	Pelti
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	186,07€	Autopaikat	4	Runkomateriaali	Puu
Valmistumisvuosi	1993	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Peruskorjaus

Tulevat korjaukset

2024 Savuhormin korjaussunnittelu ja kunnostus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kaavoitusviranomainen

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

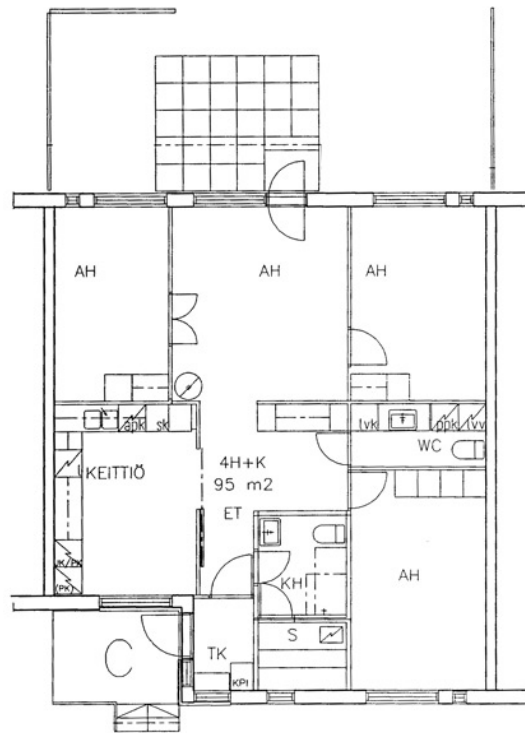
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Säätöntie 1 C 3 / pohjakuva
Ei mittakaavassa