

Kummelivuorentie 3 B 27

49 m², 2H+KK

Tietoa kohteesta

Kerrostalokohde rinnetontilla Espoon Saunalahdessa. Kolmioissa on omat saunat. Osassa asuntoja on parveke tai ranskalainen parveke. Kaukolämmitys.

Lähellä on neuvola, päiväkot, koulu ja ruokakauppa. Lyhyt kävelymatka ulkoilemaan merenrantaan ja kesäisin esimerkiksi Kallvikin uimarannalle. Hyvät liikenneyhteydet Länsiväylää pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	24004,35€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	15108€
Indeksitarkistus	8896,35€
Käyttövastike ⓘ	656,21€
Perusvastike	519,92€
Hoitovastike	136,29€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	16€
Autopaikkamaksut	
Autokatos 1	25,00€
Autopaikkamaksu 1	20,00€
Autohallimaksu 1	30,00€
Saunamaksu	10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	2H+KK
Pinta-ala	49.00 m²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	56	Hissit	2	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	E	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm ²	13,53€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	499,76€	Autopaikat	54	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2003	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
		Kuivaushuone	Kyllä		

Tehdyt korjaukset

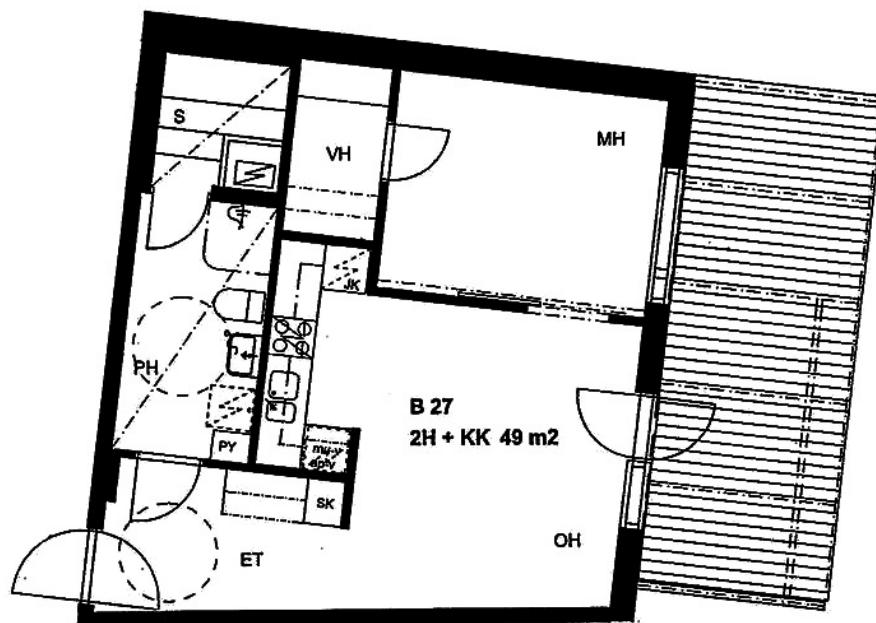
2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Rakennusautomaatio **2018** Saunaosaston kunnostus **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2019** Pihan kunnostus **2020** Aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Ulko-ovien kunnostus **2024** Lukitus

Tulevat korjaukset

2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



Kummelivuorentie 3 B 27 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa