

Astreankatu 25 B 8

32,5 m², 1H+KT

Näppärän kokoinen yksiö heti vapaana! Säilytystilaa saa vaatehuoneesta. Lasitettu parveke on koko asunnon levyinen. Jos asunto kiinnostaa, lähetä asuntohakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä sähköpostilla susanna.sihvo@asuntosaatio.fi.

Tietoa kohteesta

Hyvinkään keskusta laajenee Hangonsillan alueelle. Entiselle Hangonratapihalle nousee uusi Hyvinkään keskustaa laajentava ja samalla kaupunkirakennetta eheyttävä asuinalue.

Alueen ytimeksi rakentuu Hangonsiltatalo - uusi lukio, jonka monitoimitilat sekä liikunta- ja muut palvelut ovat kaikkien kaupunkilaisten käytössä. Alueen kattavat terveys- ja muut palvelut ovat pyörämatkan päässä ja juna-aseman vieressä voit asua ilman autoa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	21855€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	18551,63€
Indeksitarkistus	3303,37€
Käyttövastike ⓘ	469,18€
Perusvastike	384,41€
Hoitovastike	84,77€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	18€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	17,00€
Autokatos 1	32,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	C
Huoneistotyyppi	1H+KT
Pinta-ala	32.50 m²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Erinomainen
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	1	Laajakaista	Elisa
Asuntoja	40	Hissit	1	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	C	KaapeliTV	Elisa
Käyttövastike / kk / jm ²	13,56€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	614,56€	Autopaikat	19	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2019	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Kerhuhuone	1		

Tulevat korjaukset

2024 Palovaroittimien uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

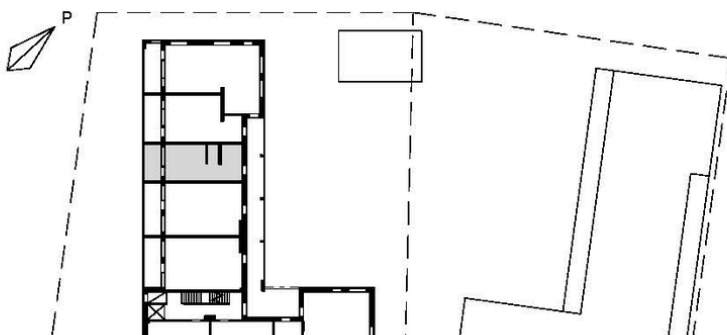
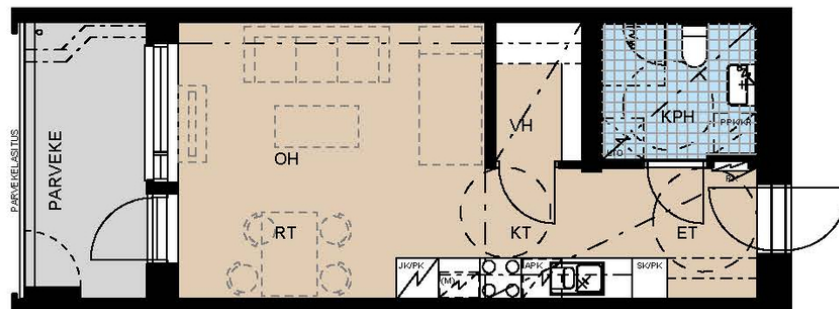
32,5 m²

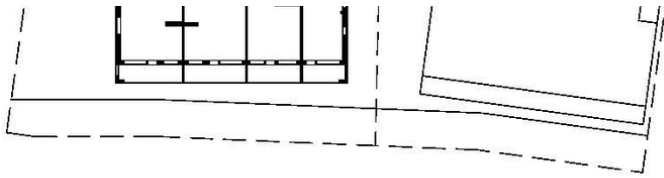
Asokodit Astreankatu 25

1H+KT+VH

B3 1. kerros
B8 2. kerros
B17 3. kerros
B26 4. kerros

Pvm. 16.08.2018





POHJAKUVAT EIVÄT OLE MITTAKAASSA



Perustuu suunnitteluhetken tilanteeseen 16.08.2018, oikeus vähäisiin rakennusaikaisiin muutoksiin pidätetään.

Astreankatu 25 B 8 / B 3,8,17,26.jpg

Ei mittakaavassa