

Kirkkokuja 1 A 1

88,5 m², 4H+K+S

Asunnon yhteisnäyttö keskiviikkona 8.5.2024 klo 16.15 - 16.30,
tarjouskierroksen päätös sekä yhteisnäyttö, tervetuloa katsomaan asunto.

Huoneisto Vantaan Vaaralan pientaloalueella.

Muuttovalmis rivitalon päätyasunto, jossa on seinät maalattu ja tunnelmaa
luomassa myös takka.

Sähkölämmityskohde, josta löytyy ilmalämpöpumppu.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

Viiden perheen rivitaloyhtiö rauhallisella Vaaralan pientaloalueella. Huoneistot
kaksitasoisia. Sähkölämmitys. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi
turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen
ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina
tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena
tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-
aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35000,99€
Original right-of-occupancy payment	19288,46€
Index adjustment	15214,45€
Alterations	498,08€
Residence charge ⓘ	1156,75€
Basic charge	1062,25€
Communal charge	94,5€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/graded m2/month ⓘ	28€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	88.50 m²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2019 Muu muutostyö

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	DNA 4G
Apartment count	5	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	1	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	13,22€	Heating	Sähkö	House frame material	Puu
Average right-of-occupancy payment / jm ²	389,18€	Parking spaces	8	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Ulkovaistutus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

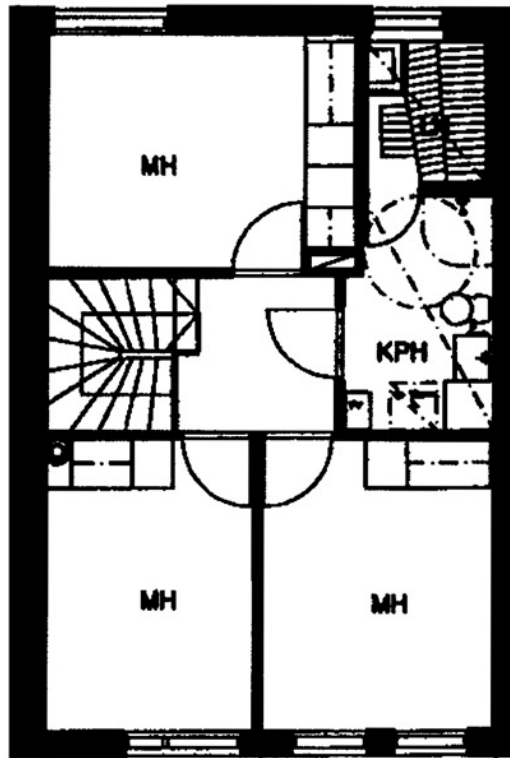
Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

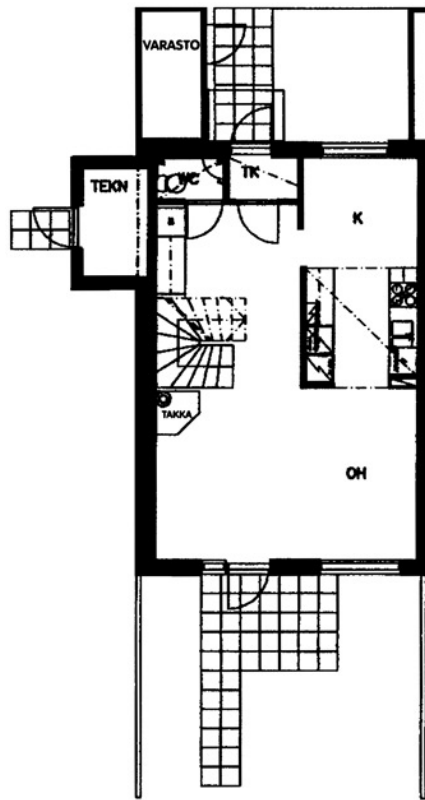
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kirkkokuja 1 A 1 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Kirkkokuja 1 A 1 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale