

Sorvankaari 4 A 5

95,5 m², 5H+K+S

Tilava kaksitasoinen perheasunto, oma sauna sekä pieni piha-alue.
Täytä asuntohakemus osoitteessa www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Nurmijärven Kirkonkylällä, Sorvankaarella sijaitseva rivitalokohde. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha. Kaukolämmitys.

Kirkonkylän keskustaan on matkaa noin 1,5 kilometriä. Keskustassa on kattavat palvelut ja siellä sijaitsevat myös kirjasto, kunnanvirasto, tori ja linja-autoasema. Nurmijärveltä on erinomaiset liikenneyhteydet. Moottoritietä pitkin pääsee Helsinkiin 30 minuutissa ja lentokentälle 25 minuutissa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35065,17€
Original right-of-occupancy payment	20994,9€
Index adjustment	14070,27€
Residence charge ⓘ	1094,94€
Basic charge	799,26€
Communal charge	295,68€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	95.50 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	27.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2001	Broadband	Elisa
Apartment count	14	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm ²	11,85€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	373,69€	Parking spaces	24	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2016** Käyttövesiputkiston uusiminen **2020** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Vesikaton sammaleen poisto ja katon pinnoitus. **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Patteriventtiilien vaihto **2027** Julkisivun puuosien kunnostus.Aitojen uusiminen. **2027** Ulkovaistutus LED Seinä ja pylväsväläisimet

Planning authoritative

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

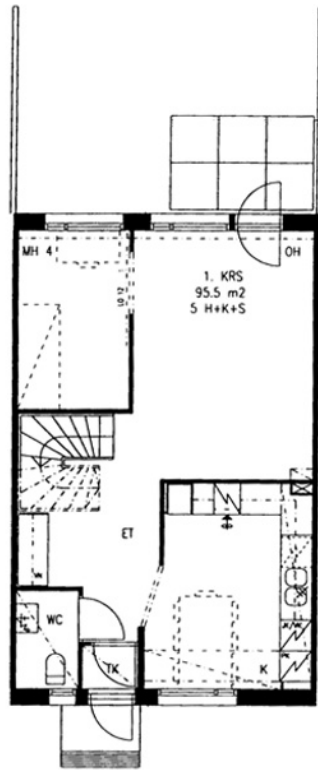
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

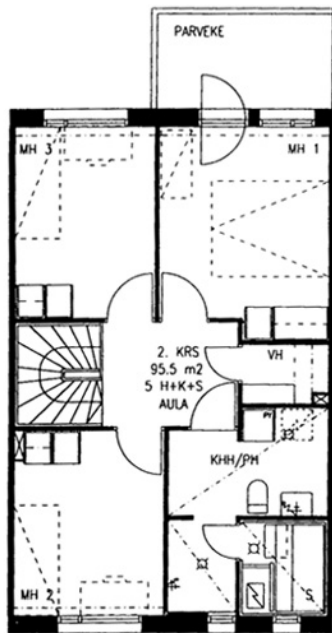
susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sorvankaari 4 A 5 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Sorvankaari 4 A 5 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale