

Andersinkatu 5 A 1

74 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rivitalokohde Vantaan Asolassa Koivukylän palveluiden välittömässä läheisyydessä. Alueelta hyvät kulkuyhteydet, päiväkodit ja koulut lähellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	29871,9€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	17049,38€
Indeksitarkistus	12822,52€
Käyttövastike ⓘ	1021,44€
Perusvastike	807,88€
Hoitovastike	213,56€
Vakuusmaksu	250€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	74.00 m²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	09.06.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2013 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) **2013** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi **2013** Keraamisen liedien hankinta, Liesi keraaminen Gorenje EC9239W

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	20	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	5	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm ²	13,44€	Autopaikat	24	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	395,13€	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1999	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2017 Varastokoppien ovien uusinta **2021** OT2100723 - Asuntovarastot **2021** OT2100773 - Sadevesien ohjauksen kunnostus **2022** Ulkovalaistus

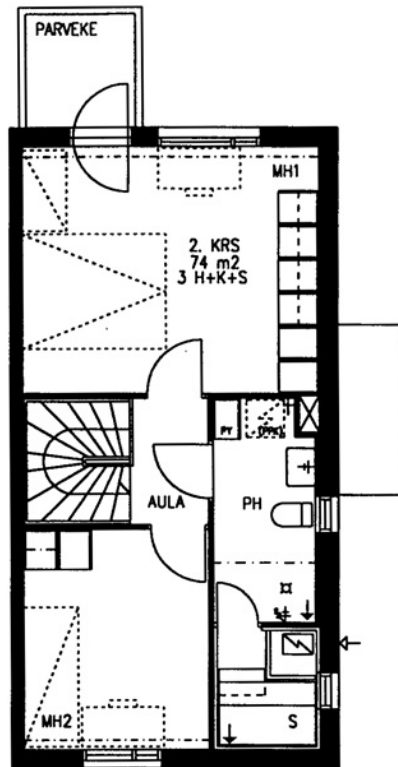
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

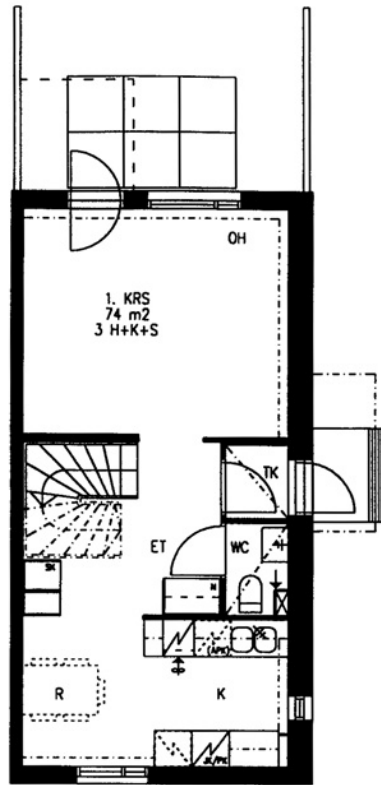
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Marjaana Kurvi
0201612260
marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Andersinkatu 5 A1 / pohjakuva 2.kerros
Ei mittakaavassa



Andersinkatu 5 A1 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa