

# Ulrikankuja 18 B 20

## 59 m<sup>2</sup>, 2h+k+vh

Tervetuloa tutustumaan Ulrikankuja 18 B rapussa sijaitsevaan tilavaan kaksioon. Asuntoalue on rauhallinen ja viihtyisä.

Tässä huoneistosta löytyy runsaasti säilytystilaa ja mukavuutta! Asunnossa on oma vaatehuone, joka tekee arjen järjestämisestä helppoa ja vaivatonta. Tilava lasitettu parveke toimii erinomaisena lisähuoneena.

Tämä koti on täydellinen valinta sinulle, joka arvostat käytännöllisyyttä ja viihtyisyyttä. Tervetuloa ihastumaan!

Jätäthän hakemuksen niin sovitaan asuntoesittelystä!

### Information about the property

Korkotuettuja vuokra-asuntoja lounaaseen avautuvalla Kehtopuistoon rajoittuvalla rinnetontilla erittäin hyvien yhteyksien äärellä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Kohde on savuton, tupakointikielto koko kiinteistössä, myös parveketupakointi on kielletty.

Kauniiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi. Suuret parvekkeet on lasitettu. Lemmikit on sallittu.

Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Rent</b>	951,18€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee/person/month</b> ⓘ	30€
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikka	25,00€
<b>Sauna fee</b>	25,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Apartment house
<b>Energy class</b>	A2007
<b>Apartment type</b>	2h+k+vh
<b>Living area</b>	59.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	1
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	No
<b>Elevator</b>	Yes
<b>Available</b>	Available now
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	Included in the rent

---

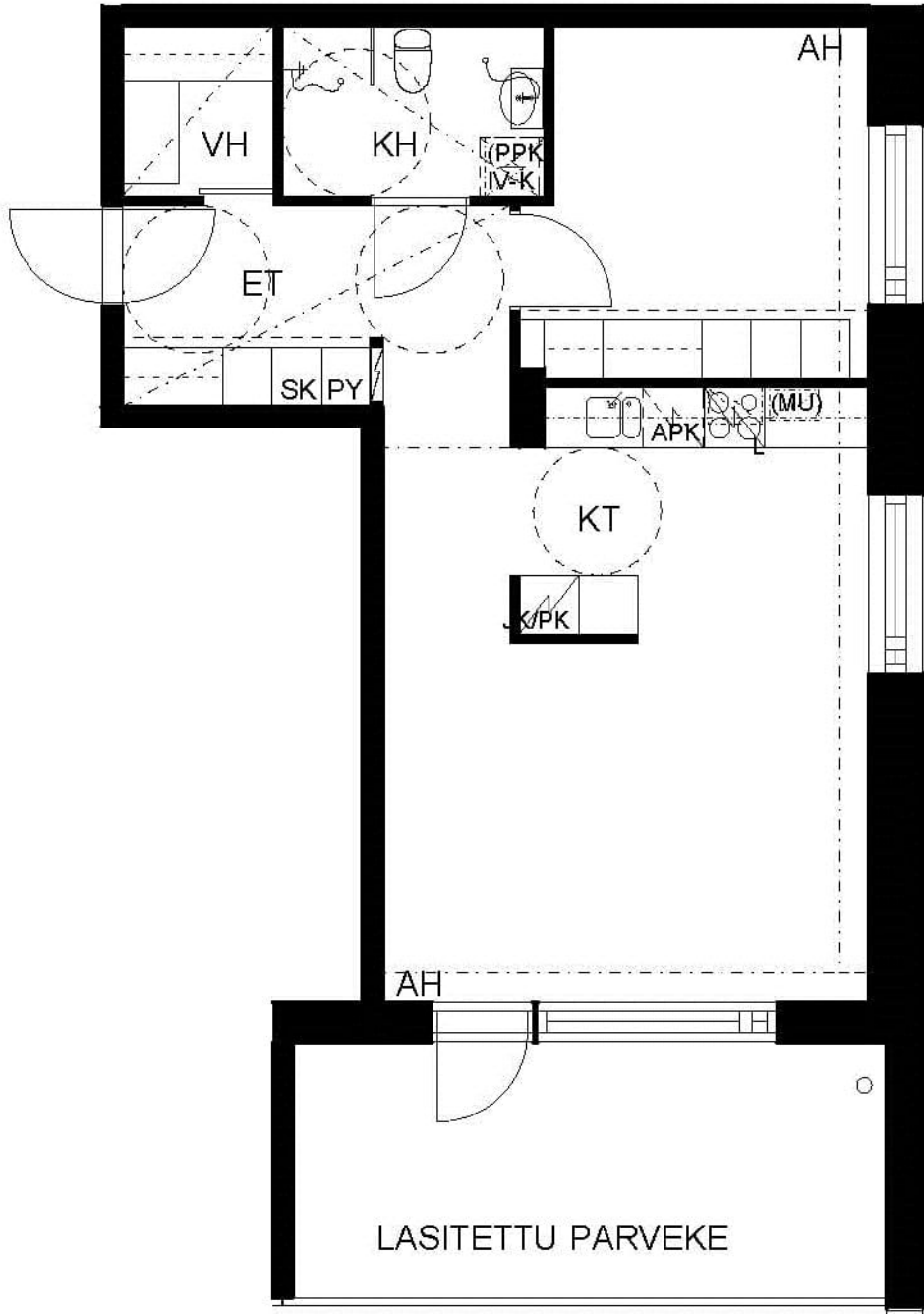
## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Rental home	<b>Elevators</b>	2	<b>Broadband</b>	Included in the rent
<b>Apartment count</b>	35	<b>Energy class</b>	A2007	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Building count</b>	2	<b>Heating</b>	Kaukolämpö	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Average rent</b>	710,48 - 1188,56€	<b>Parking spaces</b>	31	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Construction year</b>	2014	<b>House sauna</b>	1	<b>Pets</b>	Allowed
<b>Staircases</b>	2				

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Ulrikankuja 18 B 20 / pohjakuva  
Not in scale