

Sirppikatu 2 A 1

82 m², 3H+K+S

Information about the property

Tässä rauhallisessa rivitalokohteessa pääsee toteuttamaan puutarhaunelmia. Lammen lähellä sijaitseva rinnetalo. Huoneistot kahdessa tasossa. Vastikkeet sisältävät 10M kiinteistölaajakaistan.

Koulut ja päiväkoti lähellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	25743,81€
Original right-of-occupancy payment	13490,02€
Index adjustment	11495,39€
Alterations	758,4€
Residence charge ⓘ	943,29€
Basic charge	748,36€
Communal charge	194,94€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	15,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	82.00 m²
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	22.06.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2013 Elega keittiöpaketti **2022** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1996	Broadband	DNA Welho
Apartment count	7	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	11,42€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	301,83€	Parking spaces	10	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Lämmönsiirtimen ja automatiikan uusiminen **2021** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Future repairs

2026 Vesikaton kunnostus

Planning authoritative

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

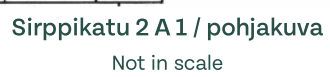
Asuntomyyjä

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Not in scale