

Pajuniityntie 15 D 4

115 m², 5H+K+S

Tietoa kohteesta

Etelä-Haagan alueella sijaitseva neljän asunnon rivitaloyhtiö. Isoja perheasuntoja kahdessa tasossa, kaukolämmitys.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	48415,7€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	26257,5€
Indeksitarkistus	22025,71€
Muutostyöt	132,49€
Käyttövastike ⓘ	2037,8€
Perusvastike	1606,55€
Hoitovastike	431,25€
Vakuusmaksu	250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	115.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	09.06.2024
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2013 Keittiön tasojen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2013** Asuntopihan istutukset Tila: Muut tilat (Asoetu) **2013** Jääkaappi-pakastin: Whirlpool WBE3413 Tila: Keittiö (Asoetu) **2013** Liesi + Uuni : Whirlpool AKP233 + ACM702 Tila: Keittiö (Asoetu) **2020** Kiukaan uusiminen **2021** Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1997	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	4	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	D	Kattomateriaali	Tiili
Käyttövastike / kk / jm ²	17,72€	Lämmitysmuoto	Kauko	Runkomateriaali	Betoni
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	419,88€	Autopaikat	4	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2018** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Kattoturvatuotteet **2021** Pihavalaisimien uusiminen **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Puuosien maalaus ja kunnostus

Tulevat korjaukset

2027 Yleisten tilojen kunnostus

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

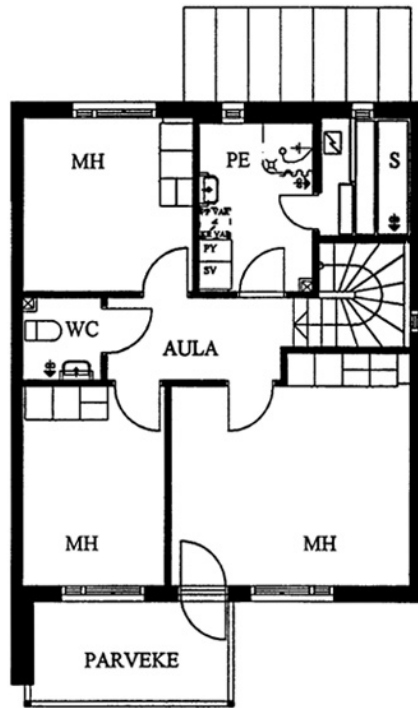
Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

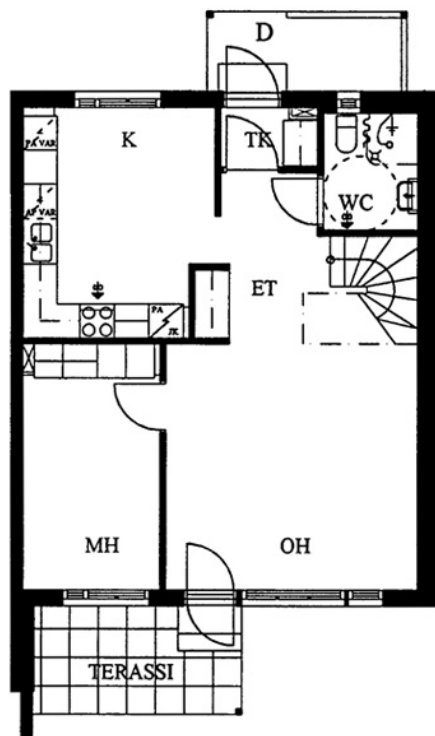
ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Pajuniityntie 15 D 4 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Pajuniityntie 15 D 4 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa