

Kehäkukantie 36 A 1

105,5 m², 5H+K+S

Perheasunto yhdessä tasossa. Asunnossa on myös takka ja ilmalämpöpumppu helpottamassa lämmityskuluja.

Information about the property

Pieni rivitalokohde Vantaan viihtyisällä Ruskeasannan alueella.
Sähkölämmityskohde. Lähellä lentoasemaa ja Tikkurilan palveluita.
Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	39699,62€
Original right-of-occupancy payment	21493,58€
Index adjustment	18161,24€
Alterations	44,8€
Residence charge ⓘ	1419,2€
Basic charge	1195,17€
Communal charge	224,03€
Security deposit ⓘ	250€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	E
Apartment type	5H+K+S
Living area	105.50 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2009 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2012** makuuhuoneiden laminaattilattiat **2014** Ilmalämpöpumppu **2014** sälekaihdin **2015** Jääviileäkaappi

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1996	Broadband	DNA Netti
Apartment count	6	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	13,62€	Heating	Sähkö	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	385,31€	Parking spaces	6	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2016 Vesikaton kunnostus **2019** Muut huoneistoremontit **2020** Takkaimureiden asennus

Future repairs

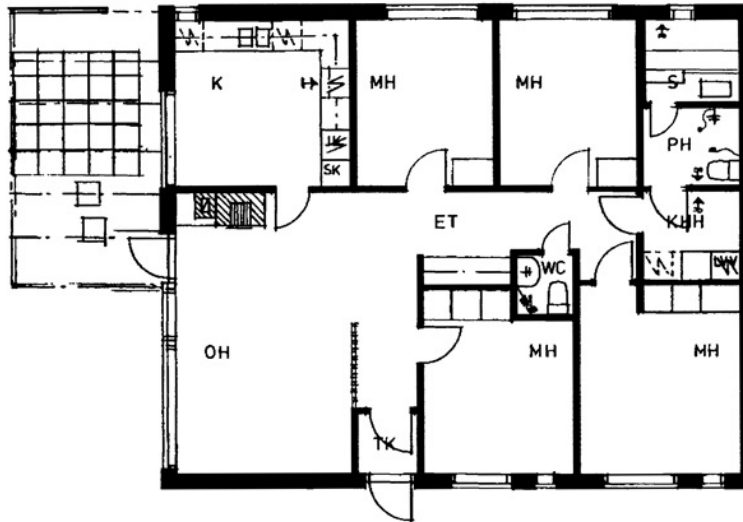
2026 Vesikaton pesu ja pinnoitus **2027** Aitojen uusiminen **2027** Aitojen, julkisivujen puuosien sekä jätekatoksen kunnostus ja maalaus **2027** Hulevesiviemäreiden korajus **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Kehäkukantie 36 A 1 / pohjakuva

Not in scale