

m²,

Tietoa kohteesta

Rauhallisella omakotitaloalueella luonnon läheisyydessä sijaitseva paritalokohde. Yksitasoisissa asunnoissa on sähkölämmitys. Takka luo tunnelmaa asumiseen. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	43270,18€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	28009,68€
Indeksitarkistus	14164,97€
Muutostyöt	1095,53€
Käyttövastike ⓘ	10,49€
Perusvastike	9,6€
Hoitovastike	0,89€
Vakuusmaksu	2410,6€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	10€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E
Oma sauna	Ei
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2014 Asopaketti - Lumi, Keittiö **2015** Ilmalämpöpumppu **2001** kph+khh laatoitus ja lattialämmitys, mh lisäkaapisto, jääviileä+pakastinkaappi **2004** sälekaihtimet **2007** Keraaminen liesi **2007** Kylpyhuoneen kalusteet

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	2001	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	4	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	E	Kattomateriaali	Tiili
Käyttövastike / kk / jm ²	11,58€	Lämmitysmuoto	Sähkö	Runkomateriaali	Puu
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	400,47€	Autopaikat	4	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2021 OT2100857 - Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Julkisivun kunnostus

Tulevat korjaukset

2023 Kulkuväylien kunnostus **2023** Ulkovalaistus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



/ Pohjakuva
Ei mittakaavassa