

Tuesday 14.05.2024 18:00-18:15

Vantaa, PAKKALA

Krakantie 2B A 26

78 m², 4H+K+S

Näppärän kokoinen saunallinen 4h-asunto vapautumassa! Erillinen wc helpottaa perheen arkea.

Information about the property

Valoisa kerrostalokohde Pakkalassa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke.

Lähellä on päiväkoteja, Krakanpuisto koirapuistoineen ja Kauppakeskus Jumbon palvelut. Hyvät liikenneyhteydet valtavyöhykkeen läheisyydessä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32664,61€
Original right-of-occupancy payment	19441,18€
Index adjustment	13223,43€
Residence charge ⓘ	1005,3€
Basic charge	775,93€
Communal charge	229,37€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	12,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	78.00 m²
Floor	5
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2001 sälekaihtimet **2001** liukuovi vaihdettu tavalliseen

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	52	Elevators	2	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	13,28€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	420,79€	Parking spaces	60	House frame material	Betoni
Construction year	2001	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Yleisten tilojen kunnostus **2018** Hissien uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Pihan puuosien kunnostus ja maalaus

Future repairs

2024 Parkkialueen asfaltin uusinta **2027** Julkisivuelementtien pesu **2027** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto **2027** Väestönsuojien kunnostus, Väestönsuojan tiiveyskoe

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

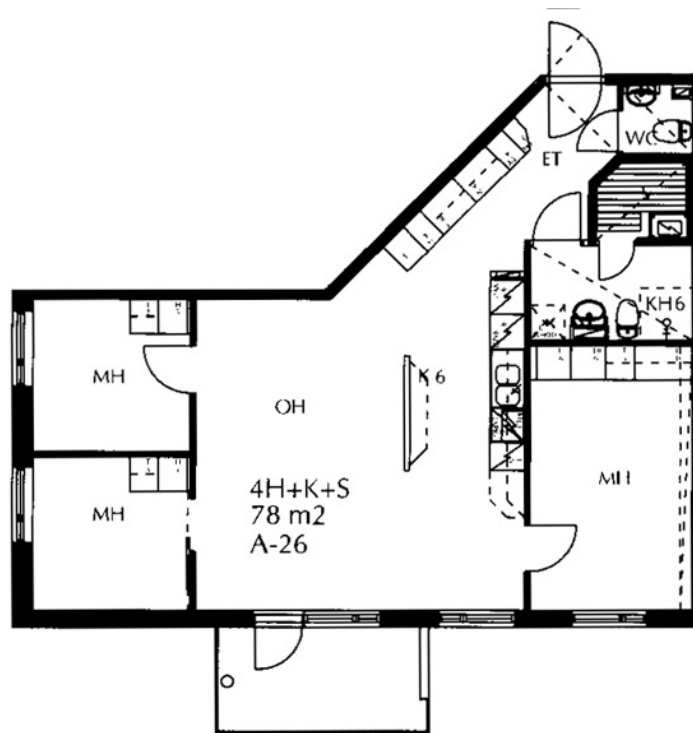
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Krakantie 2B A 26 / pohjakuva

Not in scale