

Wilhelm Schildtin katu 20

A 3

52 m², 2H+KK+S

Ensimmäisen kerroksen tilava saunallinen kaksio. Keittiö olohuone yhtenäistä tilaa oleskeluun ja seurusteluun. Ruokailutilasta saat tehtyä vaikka näppärän kotitoimiston. Reilun kokoisella parvekkeella on mukava istuskella kesäpäivänä. Makuuhuoneessa hyvin säilytystilaa. Lemmikit tervetulleita. Laajakaista sisältyy vastikkeeseen. Vakuus 250€. Varaa itsellesi videopuhelu esittely, jos et pääse paikalle.

Asuntoa tarjotaan myös vuokralle. Vuokrahakemukset tulee jättää osoitteessa www.asuntosaatio.fi, olethan hakemuksen jättämisen jälkeen yhteydessä erikseen kohteen myyjään: tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi Vuokrasopimukset toistaiseksi voimassa olevia.

Information about the property

Suosittu kerros-/luhtitalo, joka sijaitsee vain n. 2,5 km päässä Jyväskylän keskustasta. Huoneistokohtaiset vesimittarit. Vesimaksuennakko 20 €/hlö/kk, tasaus vuosittain marraskuussa tai muuton yhteydessä.

Kortepohjan palvelut, Laajavuoren ja Tuomiojärven ulkoilumaastot kävelyetäisyydellä. Koulu, jossa vuosiluokat 1-6 ja päiväkoti vain n. 0,5 km päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	18161,71€
Original right-of-occupancy payment	11056,67€
Index adjustment	7105,04€
Residence charge ⓘ	633,35€
Basic charge	461,29€
Communal charge	172,07€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	2H+KK+S
Living area	52.00 m²
Floor	1.
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Clubroom	1
Apartment count	35	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	12,11€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	349,37€	Parking spaces	76	Roof material	Pelti
Construction year	2001	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2013 Piha- ja paikoitusalueen kunnostaminen **2013** Automaatiojärjestelmän uusiminen **2019** Julkisivun teräspilarit **2020** IV-nuohous ja säätötyö **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2023** Palovarointtimien uusiminen

Future repairs

2026 Elementtisaumojen uudistaminen **2026** Elementtisaumojen uusiminen

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Not in scale