

Vantaa, TIKKURILA

Näsiäkuja 2 B 2

81 m², 3H+K+S

Hyväpohjainen ja loistavalla paikalla sijaitseva perheasunto. Oma suojaisa piha ja parveke, tilavat makuuhuoneet, toisessa makuuhuoneessa myös vaatehuone. Tämä asunto myös mahdollista vuokrata, sovi oma esittelysi jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Tikkurilan urheilupuiston vierellä oleva rivitalokohde. Hyvien palveluiden ja kulkuyhteyksien äärellä. Kaukolämmitys.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32088,25€
Original right-of-occupancy payment	17779,99€
Index adjustment	14308,26€
Residence charge ⓘ	1377,29€
Basic charge	1085,88€
Communal charge	291,41€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	7,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	81.00 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	DNA 4G
Apartment count	5	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	1	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	16,92€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm ²	392,06€	Parking spaces	8	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2012 Julkisivun puuosien ja aitojen kunnostus **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Ulkovaalaistus **2021** Vesikaton kunnostus, pesu ja pinnoitus **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2028** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2029** Salaojien huuhtelu ja kuvaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

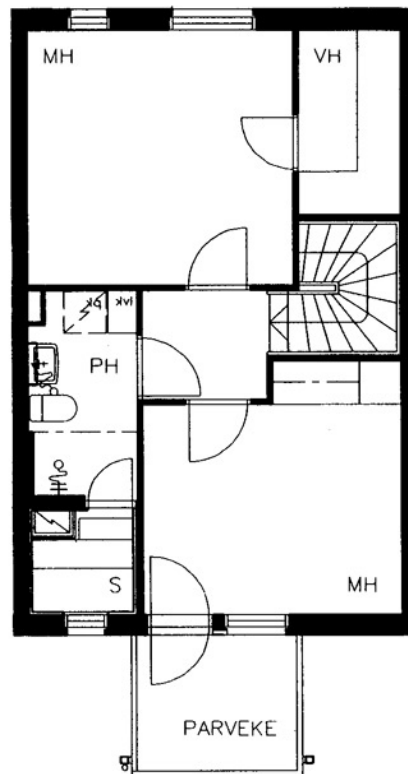
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

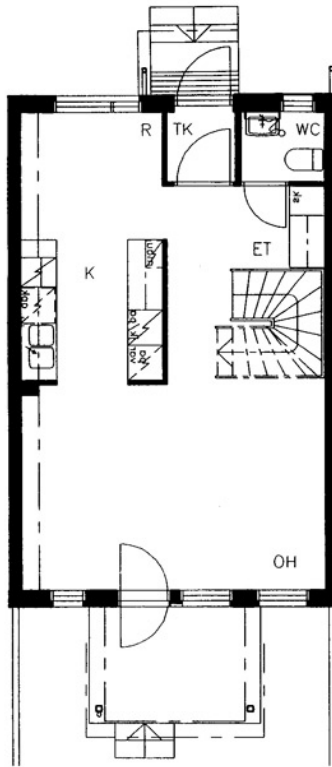
jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Näsikäkuja 2 B 2 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Näsiäkuja 2 B 2 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale