

Sienitie 47 C 5

97 m², 4H+K+S

Pohjois-Helsingissä Heikinlaakson alueella paritalokoti kahdessa tasossa.

Piha ja parveke tekevät asumisen mukavaksi.

Lisäksi asunnon tiloista löytyy varasto / vaatehuone. Kaksi makuuhuoneista sijaitsee alakerrassa ja yksi ylhäällä.

Pesutilat ovat reilun kokoisuus.

Muuttovalmis koti odottaa uusia asukkaita.

Information about the property

Heikinlaaksossa sijaitseva paritaloyhtiö, perheasuntoja lapsiystävällisessä pihapiirissä. Rauhallinen alue, metsään rajoittuva tontti. Porttipuiston palvelut lähetyvillä. Kaukolämmitys.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	38542,32€
Original right-of-occupancy payment	22817,38€
Index adjustment	15724,94€
Residence charge ⓘ	1308,82€
Basic charge	970,14€
Communal charge	338,67€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	14€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	97.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2010 Sälekahtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2001	House sauna	No
Apartment count	6	Elevators	No	Broadband	DNA 4G
Building count	3	Energy class	D	TV-antenna system	Harava
Residence charge / month / jm²	14,88€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	387,8€	Parking spaces	6	Pets	Allowed

Repairs made

2011 Salaojat **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Aitojen kunnostus ja maalaus **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Lämmönsiirtimen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Salaojien huuhtelu ja kuvaus **2027** Ulkovaistatus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

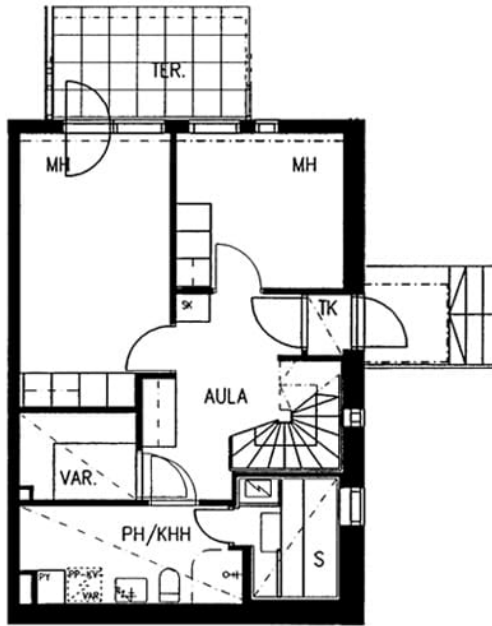
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

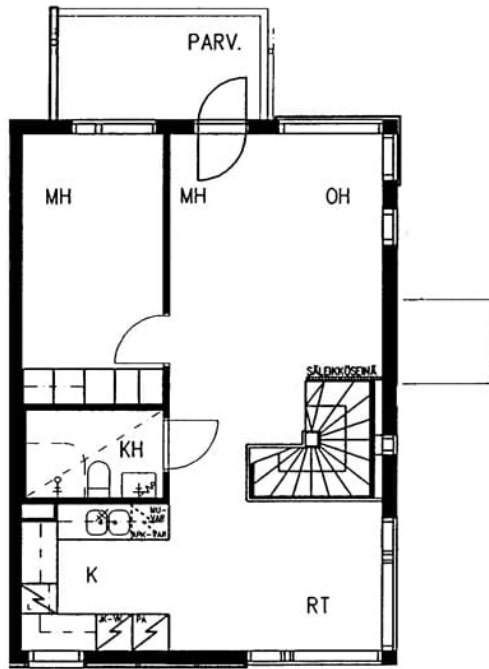
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sienitie 47 C 5 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Sienitie 47 C 5 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale