

Laitatie 6 A 2

81,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Suurmetsän alueella sijaitseva pieni rivitaloyhtiö, kolme asuntoa kahdessa tasossa. Maalämpökohde eli lämmitys sisältyy vastikkeeseen.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	27723,09€
Original right-of-occupancy payment	14855,37€
Index adjustment	12832,94€
Alterations	34,78€
Residence charge ⓘ	1324,03€
Basic charge	915,49€
Communal charge	408,54€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	81.50 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2011 Komeroiden ja kaappien lisähankinta Tila: Muut tilat (Asoetu) **2011** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2013** Komeroiden ja/tai kaappien lisähankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2013** Ovisilmän, turvalukon ja ketjun asennus Tila: Muut tilat (Asoetu) **2013** Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) **2015** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi, laminaatti yläkertaan **2015** Jalkalistat

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1995	Broadband	DNA 4G
Apartment count	3	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	1	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	16,01€	Heating	Maalämpö	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm ²	331,93€	Parking spaces	6	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2013 Lämmöntuotanto:maalämpöpumput **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Sisäänkäyntien kunnostus, Räystäiden kunnostus, Asuntovarastot, Ulkorakennusten ja -rakenteiden k... **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2026 Kattovarusteiden kunnostus/ uusiminen **2027** Vesikaton pesu

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

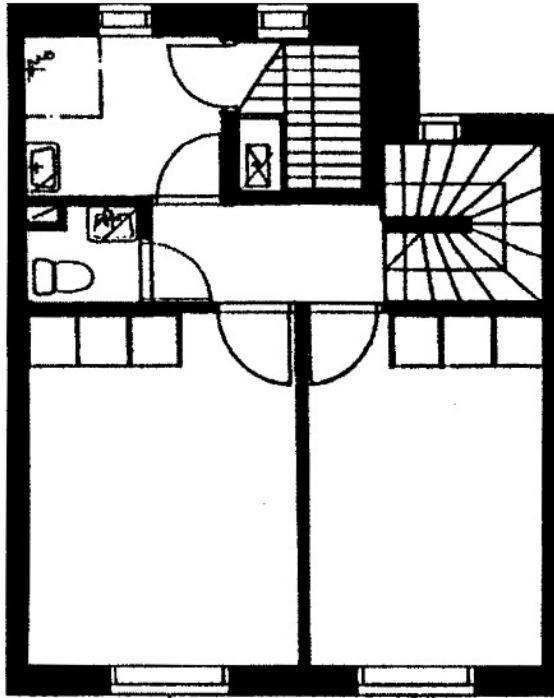
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

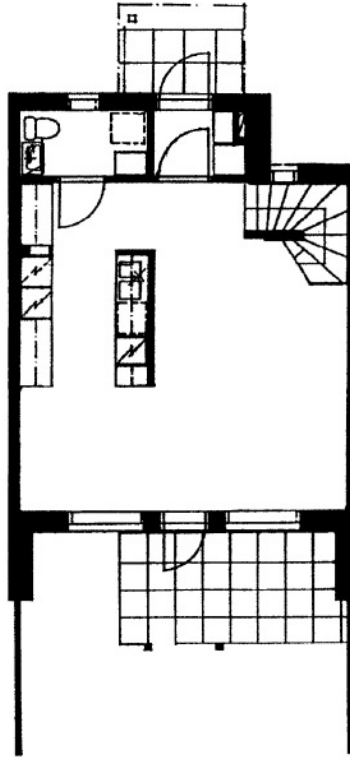
saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Laitatie 6 A 2 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Laitatie 6 A 2 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale