



Oulu, HIIRONEN

## Hukkaskuja 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Talo sijaitsee Oulun kaupungin eteläpuolella Hiiosessa, noin 4 kilometriä keskustasta. Metsäisellä alueella on hyvät kuntopolut ja talvella hiihtoladut. Pihassa on lapsille leikkialue. Kohde koostuu 2-kerroksisesta rivitalomaisesta osasta ja 3-kerroksisesta osasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:



Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Porrashuoneet | 1     | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuntoja                                           | 17      | Hissit        | Ei    | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Asuinrakennuksia                                   | 1       | Energialuokka | D     | KaapeliTV          | DNA       |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 10,41€  | Lämmitysmuoto | Kauko | Kattomateriaali    | Pelti     |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 330,58€ | Autopaikat    | 17    | Runkomateriaali    | Betoni    |
| Valmistumisvuosi                                   | 2001    | Talosauna     | Ei    | Lemmikit           | Sallittu  |
|                                                    |         | Kuivaushuone  | Kyllä |                    |           |

## Tehdyt korjaukset

**2023** Lukituksen uusiminen

## Tulevat korjaukset

**2027** Hukkasenkujan parkkialueen kahden kaivolinjan uusiminen

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Hukkasenkuja 1, Luhtikäytävätaalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kaksiot

42 - 56.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▼

Hae kaikkia



Hukkasenkuja 1 A 5

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

**Hukkasenkuja 1 A 10**

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva

56.5m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 1**

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva

42m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 13**

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

3./

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 8**

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 3**

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva

46m<sup>2</sup>**Kolmiot**69 - 80.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia ☐**Hukkasenkuja 1 A 2**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva

69m<sup>2</sup>

69m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 12**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva

69m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 6**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva

78m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 11**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva

78m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 B 17**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva

80.5m<sup>2</sup>**Neliöt**92.5 - 92.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Hukkasenkuja 1 A 4**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva

92.5m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 14**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3./

Pohjakuva

92.5m<sup>2</sup>



92.5m<sup>2</sup>

Viisiöt

109 - 109m<sup>2</sup>

Näytä kaikki

Hae kaikkia ☐

Hukkasenkuja 1 B 15

5h+k+kh+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva



109m<sup>2</sup>

Hukkasenkuja 1 B 16

5h+k+kh+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva



109m<sup>2</sup>