



Oulu, HIIRONEN

## Hukkaskuja 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Talo sijaitsee Oulun kaupungin eteläpuolella Hiiosessa, noin 4 kilometriä keskustasta. Metsäisellä alueella on hyvät kuntopolut ja talvella hiihtoladut. Pihassa on lapsille leikkialue. Kohde koostuu 2-kerroksisesta rivitalomaisesta osasta ja 3-kerroksisesta osasta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:



Valitse asumismuoto

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

|                                                    |         |               |       |                    |           |
|----------------------------------------------------|---------|---------------|-------|--------------------|-----------|
| Asumismuoto                                        | Asokoti | Porrashuoneet | 1     | Laajakaista        | DNA Welho |
| Asuntoja                                           | 17      | Hissit        | Ei    | Antennijärjestelmä | Kaapeli   |
| Asuinrakennuksia                                   | 1       | Energialuokka | D     | KaapeliTV          | DNA       |
| Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>               | 10,41€  | Lämmitysmuoto | Kauko | Kattomateriaali    | Pelti     |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup> | 330,58€ | Autopaikat    | 17    | Runkomateriaali    | Betoni    |
| Valmistumisvuosi                                   | 2001    | Talosauna     | Ei    | Lemmikit           | Sallittu  |
|                                                    |         | Kuivaushuone  | Kyllä |                    |           |

## Tehdyt korjaukset

**2023** Lukituksen uusiminen

## Tulevat korjaukset

**2026** Hukkasenkujan parkkialueen kahden kaivolinjan uusiminen

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Hukkasenkuja 1, Luhtikäytävätaalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyyppit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kaksiot

42 - 56.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▼

Hae kaikkia



Hukkasenkuja 1 A 5

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

Heti vapaa

Tiedot→

Hukkasenkuja 1 A 10

2h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva



56.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

Hukkasenkuja 1 A 1

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva



42m<sup>2</sup>

Hukkasenkuja 1 A 13

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

3./

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

Hukkasenkuja 1 A 8

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

Hukkasenkuja 1 A 3

2h+kk+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva



46m<sup>2</sup>

Kolmiot

69 - 80.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ✓

Hae kaikkia ☐

Hukkasenkuja 1 A 2

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/

**Hukkasenkuja 1 A 7**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva

69m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 12**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva

69m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 A 6**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva

78m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.06.2024

Tiedot→

**Hukkasenkuja 1 A 11**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

3/

Pohjakuva

78m<sup>2</sup>**Hukkasenkuja 1 B 17**

3h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva

80.5m<sup>2</sup>**Neliöt**92.5 - 92.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐**Hukkasenkuja 1 A 4**

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

1/

Pohjakuva

92.5m<sup>2</sup>



92.5m<sup>2</sup>

Hukkasenkuja 1 A 9

4h+k+s

Luhtikäytävätaalo

2/

Pohjakuva



92.5m<sup>2</sup>

Viisiöt

109 - 109m<sup>2</sup>

Näytä kaikki

Hae kaikkia ☐

Hukkasenkuja 1 B 15

5h+k+kh+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva



109m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.06.2024

Tiedot

Hukkasenkuja 1 B 16

5h+k+kh+s

Luhtikäytävätaalo

1-2/

Pohjakuva



109m<sup>2</sup>

Vapaita asuntoja rakennuksesta



Oulu, Hiironen

### Hukkasenkuja 1 A 5

**56,5 m<sup>2</sup>** 2H+K+S, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk 612,11€

Asumisoikeusmaksu 19780,42€

Rakennusvuosi 2001

Kerros 2/

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Oulu, Hiironen

### Hukkasenkuja 1 A 10

**56,5 m<sup>2</sup>** 2H+K+S, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk 618,35€

Asumisoikeusmaksu 22379,25€

Rakennusvuosi 2001

Kerros 3/

Vapautuu Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +