asuntosäätiö

Kotka , KOTKANSAARI

Opistokatu 4

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓ Show in map

Haluatko asua Kotkan keskustassa, palvelujen äärellä? Tässä taloyhtiössä toiveesi toteutuu. Kävelymatkan päässä ovat niin päiväkoti, koulut (ala-, ylä- ammattikoulu ja lukio), kaupat ja Pasaatin kauppakeskus, tori kuin Kotkan kauniit puistotkin.

Vapaa-aikaa voit viettää kaupungilla esimerkiksi teatterissa, elokuvissa, tunnelmallisissa kahviloissa tai vaikka Katariinan niemessä, joka tunnetaan kotkalaisten "toisena olohuoneena". Helppoa keskusta-asumista arvostavalle tämä on juuri oikea osoite.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

asuntosäätiö

2 Search for homes

3 Add homes to your application

4 Complete and submit your application

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy
Apartment count	36
Building count	1
Residence charge / month / jm²	11,74 €
Average right-of-occupancy payment / jm²	311,15€
Construction year	1995
Staircases	1
Elevators	1
Energy class	D
Heating	Kauko
Parking spaces	36
House sauna	No
Laundry room	Yes
Drying room	Yes
Clubroom	1
Broadband	Elisa
TV-antenna system	Kaapeli
CableTV	Elisa
Roof material	Pelti
House frame material	Betoni
Pets	Allowed

Repairs made

2014 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2015** Sisävalaistuksen uusiminen **2015** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2018** Hissin hälytyspuhelin gsm muutos **2018** Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneiden uusiminen **2020** Jätetilan kunnostus, aitojen uusiminen **2020** Sisävalaistuksen kunnostus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Future repairs

2025 Elementtisaumojen uusiminen **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Planning authoritative

Kotkan kaupunki, kaavoitustoimisto, Kustaankatu 2, 48101 Kotka, 05 2341

Apartments and floor plans: Opistokatu 4, Piharakennus, Kerrostalo

asuntosäätiö

Apply all

Opistokatu 4 A 9	1h+tk+s 2/5 Floor plan 42.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 25	1h+tk+s 4/5 Floor plan 42.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 17	1h+tk+s 3/5 Floor plan 42.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 33	1h+tk+s 5/5 Floor plan 42.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 12	1h+tk+s 2/5 Floor plan 45m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 36	1h+tk+s 5/5 Floor plan 45m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 20	1h+tk+s	Kerrostalo

asuntosäätiö

Opistokatu 4 A 4	1h+tk+s 1/5 Floor plan 45m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 28	1h+tk+s 4/5 Floor plan 45m^2	Kerrostalo

1 bedroom 44 - 59m^2 Show all

Apply all

Opistokatu 4 A 32	2h+k+s 5/5 Floor plan 50m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 8	2h+k+s 2/5 Floor plan 50m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 16	2h+k+s 3/5 Floor plan 50m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 24	2h+k+s 4/5 Floor plan 50m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Opistokatu 4 A 5	2h+k+s 2/5 Floor plan 56m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 21	2h+k+s 4/5 Floor plan 56m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 29	2h+k+s 5/5 Floor plan 56m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 2	2h+k+s 1/5 Floor plan 59m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 1	2h+kk+s 1/5 Floor plan 44m^2	Kerrostalo

2 bedrooms 73 - 76.5m^2 Show all

Apply all

Opistokatu 4 A 10	3h+k+s 2/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	73m^2	
Opistokatu 4 A 35	3h+k+s 5/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 3	3h+k+s 1/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 26	3h+k+s 4/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 11	3h+k+s 2/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 19	3h+k+s 3/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 27	3h+k+s 4/5 Floor plan 73m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 34	3h+k+s 5/5	Kerrostalo

asuntosäätiö

Opistokatu 4 A 31	3h+k+s 5/5 Floor plan 76.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 23	3h+k+s 4/5 Floor plan 76.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 7	3h+k+s 2/5 Floor plan 76.5m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 15	3h+k+s 3/5 Floor plan 76.5m^2	Kerrostalo

3 bedrooms 91 - 91m^2 Show all

Apply all

Opistokatu 4 A 22	4h+k+s 4/5 Floor plan 91m^2	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 6	4h+k+s 2/5 Floor plan 91m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Opistokatu 4 A 14	4h+k+s	Kerrostalo
	3/5	
	Floor plan	
	91m^2	