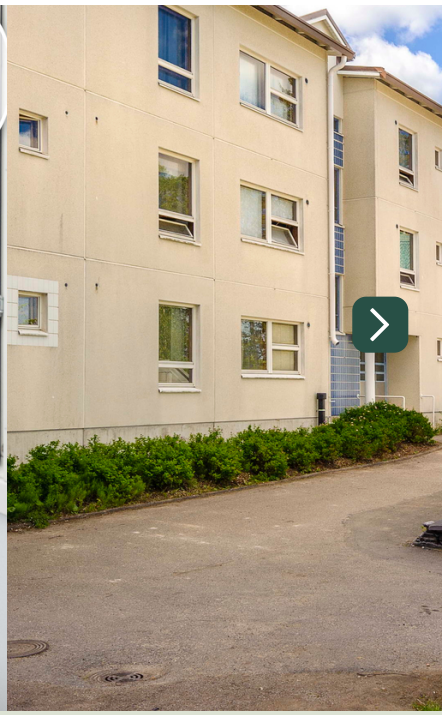
asuntosäätiö



Peruskorjattu 2023

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä peruskorjauksistamme.

Espoo, KILTAKALLIO

Sinettikuja 4

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓ Näytä kartalla

Sinettikuja 4 on Espoon Kiltakallion alueella omassa kulmauksessaan sijaitseva kolmikerroksinen kerrostalokohde. Talossa on 37 huoneistoa yksiöistä kolmioihin, ja osassa asunnoista on myös oma piha. Asukkailla on käytössään oma kuntosali talon kellarikerroksessa. Kohteessa on tupakointikielto sekä parvekkeilla että asukaspihoilla.

Kiltakallion alue sijaitsee kävelymatkan päässä Espoon keskuksen palveluista. Alueella lähellä ovat myös terveysasema sekä Saarnimäen puistoalue. Alle kahden kilometrin päässä virtaa Espoonjoki, jonka ympäristö tarjoaa hyvät mahdollisuudet ulkoiluun.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

asuntosäätiö

Toimi näin:

1. Valitse asumismuoto
2. Hae asuntoja
3. Lisää haluamasi asunnot hakemukseen
4. Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	**Peruskorjattu**	2023	**Kuivaushuone**	Kyllä
Asuntoja	37	**Porrashuoneet**	4	**Laajakaista**	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	**Hissit**	Ei	**Antennijärjestelmä**	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	13,77€	**Energialuokka**	D	**KaapeliTV**	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	222,78€	**Lämmitysmuoto**	Kauko	**Kattomateriaali**	Huopa
Valmistumisvuosi	1993	**Autopaikat**	38	**Runkomateriaali**	Betoni
		Talosauna	Ei	**Lemmikit**	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2010 Elementtisaumojen uusiminen **2010** Porrashuoneiden kunnostus **2014** Vesikaton uusiminen **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Salaojien uusiminen **2019** Autohallin kunnostus **2020** Ulkovalaistus **2023** Peruskorjaus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Huoneistot ja pohjakuvat: Sinettikuja 4, Kerrostalo,

asuntosäätiö

Yksiöt	43 - 43m^2	Näytä kaikki

Hae kaikkia

Sinettikuja 4 A 6	1h+tk+s 1/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 2	1h+tk+s p/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 C 23	1h+tk+s 1/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 7	1h+tk+s 1/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 3	1h+tk+s p/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 17	1h+tk+s 1/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 11	1h+tk+s	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sinettikuja 4 C 26	1h+tk+s 2/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 20	1h+tk+s 2/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 10	1h+tk+s 2/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 14	1h+tk+s p/3 Pohjakuva 43m^2	Kerrostalo

Kaksiot

48 - 66.5m^2

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Sinettikuja 4 C 25	2h+k+s 2/3 Pohjakuva 65.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 13	2h+k+s p/3 Pohjakuva 65.5m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

	65.5m^2	
Sinettikuja 4 C 22	2h+k+s 1/3 Pohjakuva 65.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 16	2h+k+s 1/3 Pohjakuva 65.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 4	2h+k+s p/3 Pohjakuva 65.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 15	2h+k+s p/3 Pohjakuva 66.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 33	2h+kk+s 1/3 Pohjakuva 48m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 29	2h+kk+s p/3 Pohjakuva 48m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 37	2h+kk+s 2/3	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sinettikuja 4 D 30	2h+kk+s 1/3 Pohjakuva 48.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 34	2h+kk+s 2/3 Pohjakuva 48.5m^2	Kerrostalo

Kolmiot

73.5 - 84m^2

Näytä kaikki

Hae kaikkia

Sinettikuja 4 A 8	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 12	3h+k+s 3/3 Pohjakuva 73.5m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 C 24	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 82m^2	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 18	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 82m^2	Kerrostalo

asuntosäätiö

Sinettikuja 4 C 27	3h+k+s 2/3 Pohjakuva 82m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 B 21	3h+k+s 2/3 Pohjakuva 82m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 32	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 82m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 36	3h+k+s 2/3 Pohjakuva 82m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 1	3h+k+s p/3 Pohjakuva 84m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 A 5	3h+k+s 1/3 Pohjakuva 84m²	Kerrostalo
Sinettikuja 4 D 31	3h+k+s 1/3 Pohjakuva	Kerrostalo

asuntosäätiö

	2/3 Pohjakuva 84m^2	
Sinettikuja 4 A 9	3h+k+s 2/3 Pohjakuva 84m^2	Kerrostalo