



Kotka, KOTKANSAARI

Opistokatu 4

Choose apartment type and add to your application ↓

See building info ↓

Show in map 

Haluatko asua Kotkan keskustassa, palvelujen äärellä? Tässä taloyhtiössä toiveesi toteutuu. Kävelymatkan päässä ovat niin päiväkoti, koulut (ala-, ylä- ammattikoulu ja lukio), kaupat ja Pasaatin kauppakeskus, tori kuin Kotkan kauniit puistotkin.

Vapaa-aikaa voit viettää kaupungilla esimerkiksi teatterissa, elokuvissa, tunnelmallisissa kahviloissa tai vaikka Katariinan niemessä, joka tunnetaan kotkalaisten "toisena olohuoneena". Helppoa keskusta-asumista arvostavalle tämä on juuri oikea osoite.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

2
Search for homes

3
Add homes to your application

4
Complete and submit your application

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	1	Clubroom	1
Apartment count	36	Energy class	D	Broadband	Elisa
Building count	1	Heating	Kauko	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	11,74€	Parking spaces	36	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	311,15€	House sauna	No	Roof material	Pelti
Construction year	1995	Laundry room	Yes	House frame material	Betoni
Staircases	1	Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2015** Sisävalaistuksen uusiminen **2015** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2018** Hissin hälytyspuhelin gsm muutos **2018** Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patter... **2018** Väestönsuojan tiiveystarkastus **2019** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneiden uusiminen **2020** Jätetilan kunnostus, aitojen uusiminen **2020** Sisävalaistuksen kunnostus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Future repairs

2025 Elementtisaumojen uusiminen **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Planning authoritative

Kotkan kaupunki, kaavotustoimisto, Kustaankatu 2, 48101 Kotka, 05 2341

Apply all ☐**Opistokatu 4 A 9**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/5

Floor plan

42.5m²**Opistokatu 4 A 25**

1h+tk+s

Kerrostalo

4/5

Floor plan

42.5m²**Opistokatu 4 A 17**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/5

Floor plan

42.5m²**Opistokatu 4 A 33**

1h+tk+s

Kerrostalo

5/5

Floor plan

42.5m²**Opistokatu 4 A 12**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/5

Floor plan

45m²**Opistokatu 4 A 36**

1h+tk+s

Kerrostalo

5/5

Floor plan

45m²**Opistokatu 4 A 20**

1h+tk+s

Kerrostalo



Opistokatu 4 A 4

1h+tk+s
1/5
Floor plan
45m²

Kerrostalo

Opistokatu 4 A 28

1h+tk+s
4/5
Floor plan
45m²

Kerrostalo

1 bedroom

44 - 59m²

Show all

Apply all

Opistokatu 4 A 32

2h+k+s
5/5
Floor plan
50m²

Kerrostalo

Opistokatu 4 A 8

2h+k+s
2/5
Floor plan
50m²

Kerrostalo

Opistokatu 4 A 16

2h+k+s
3/5
Floor plan
50m²

Kerrostalo

Opistokatu 4 A 24

2h+k+s
4/5
Floor plan
50m²

Kerrostalo

Opistokatu 4 A 5	2h+k+s 2/5 Floor plan 👁 56m ²	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 21	2h+k+s 4/5 Floor plan 👁 56m ²	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 29	2h+k+s 5/5 Floor plan 👁 56m ²	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 2	2h+k+s 1/5 Floor plan 👁 59m ²	Kerrostalo
Opistokatu 4 A 1	2h+kk+s 1/5 Floor plan 👁 44m ²	Kerrostalo
2 bedrooms	73 - 76.5m ²	Show all 
Apply all 		
Opistokatu 4 A 10	3h+k+s 2/5 Floor plan 👁 73m ²	Kerrostalo

73m²
Opistokatu 4 A 35

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 3

3h+k+s

Kerrostalo

1/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 26

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 11

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 19

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 27

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Floor plan


73m²
Opistokatu 4 A 34

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Opistokatu 4 A 31

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Floor plan

76.5m²**Opistokatu 4 A 23**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Floor plan

76.5m²**Opistokatu 4 A 7**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Floor plan

76.5m²**Opistokatu 4 A 15**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Floor plan

76.5m²**3 bedrooms**91 - 91m²Show all Apply all ☐**Opistokatu 4 A 22**

4h+k+s

Kerrostalo

4/5

Floor plan

91m²**Opistokatu 4 A 6**

4h+k+s

Kerrostalo

2/5

Floor plan

91m²

Opistokatu 4 A 14

4h+k+s

Kerrostalo

3/5

Floor plan



91m²