

Nurmijärvi, KLAUKKALA

Päästäisentie 3 C 7

80 m², 3H+K+S

Saunallinen kolmio rivitalossa, yhdessä tasossa.

Tietoa kohteesta

Rauhallisella alueella Klaukkalassa sijaitseva rivitalokohde. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha.

Päiväkoti kävelyetäisyydellä, keskustan palveluihin kilometrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	14071,13€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	8794,21€
Indeksitarkistus	5105,92€
Muutostyöt	171€
Käyttövastike	929,71€
Perusvastike	627,07€
Hoitovastike	302,64€
Käyttövastike 1.1. alkaen	962,39€
Perusvastike 1.1. alkaen	643,41€
Hoitovastike 1.1. alkaen	318,98€
Vakuusmaksu	1859,42€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Tehdyt muutostyöt

2012 Laminaattilattiat

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Erillistalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	80.00 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	Elisa

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	8	Asuinrakennuksia	3
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	195,83€	Valmistumisvuosi	1993	Hissit	Ei
Energialuokka	E2007	Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	10
Talosauna	Ei	Laajakaista	Elisa	Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	Elisa	Kattomateriaali	Pelti	Runkomateriaali	Puu
Lemmikit	Sallittu				

Tehdyt korjaukset

2015 Lukitus **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Julkisivun kunnostus

Tulevat korjaukset

2023 Peruskorjaus alustava aikataulu **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

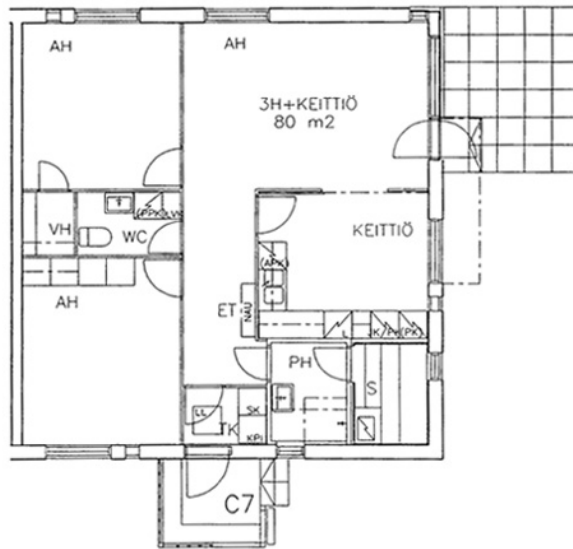
Kaavoitusviranomainen

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Susanna Sihvo
0201612224
susanna.sihvo@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Päästäisentie 3 C 7 / pohjakuva
Ei mittakaavassa