

Hiilipolku 4 C 3

78 m², 3H+K+S

Yksitasoinen kolmio Metsolassa, vapautuu tarvittaessa nopeastikin!

Tietoa kohteesta

Lapsiystävällisellä alueella pieni viiden asunnon rivitaloyhtiö Vantaan Metsolassa. Yhtiö on kaukolämmössä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	25198,68€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	15864,16€
Indeksitarkistus	9226,38€
Muutostyöt	108,14€
Käyttövastike ⓘ	1096,36€
Perusvastike	850,82€
Hoitovastike	245,55€
Vakuusmaksu	2192,73€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	78.00 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

2009 sälekaihtimet 2011 laminaatti, alusmuovi+listat

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuntoja	5	Energialuokka	E2007	KaapeliTV	DNA
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	358,16€	Autopaikat	6	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1995	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
		Laajakaista	DNA Welho		

Tehdyt korjaukset

2011 Piha-aitojen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Tiilikaton pesu ja pinnoitus **2016** Lämmönsiirtimen uusiminen **2016** Patteriverkoston perussäätö **2016** Rakennusautomaatio **2019** Julkisivun kunnostus **2021** OT2100722 - Aitojen kunnostus ja maalaus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

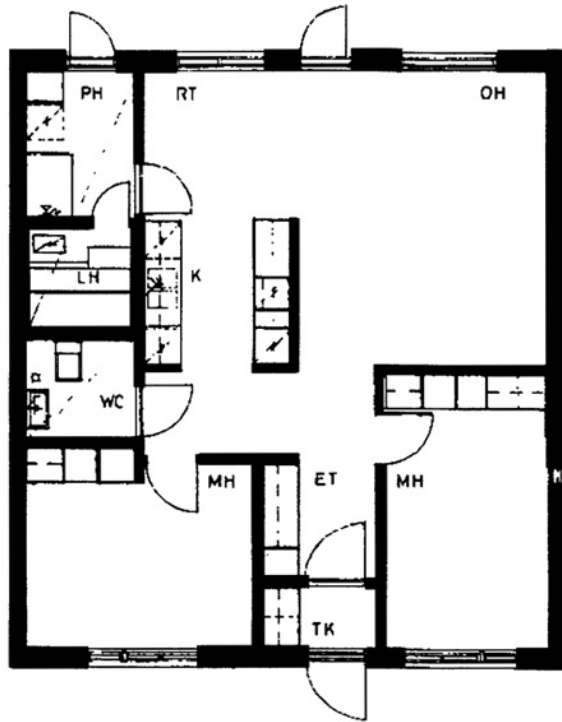
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Marjaana Kurvi
0201612260
marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Hiilipolku 4 C 3 / pohjakuva
Ei mittakaavassa