

Porvoo, EESTINMÄKI

Eestinmäentie 9 D 33

98 m², 4H+K+S

Tietoa kohteesta

Eestinmäentien päädyssä sijaitsevat kaksi kolmikerroksista kerrostaloa. Rauhallinen sijainti metsäisessä maisemassa. Yhteinen lasten leikkipaikka ja viihtyisä oleskelualue grillikatoksineen. Kohde on peruskorjattu 2021.

Kävelyetäisyydellä kaupat ja kirjasto. Gammelbackan ostoskeskus noin 1,5km. Koulut: Gammelbacka ja Peippola. Liikenneyhteydet: Bussipysäkki vieressä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	14874,66€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	9282,96€
Indeksitarkistus	5591,7€
Käyttövastike ⓘ	1081,47€
Perusvastike	781,28€
Hoitovastike	300,2€
Vakuusmaksu	2162,95€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	98.00 m ²
Kerros	2-3
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Kerhuone	1
Asuntoja	36	Energialuokka	E2007	Laajakaista	DNA 4G
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	112,94€	Autopaikat	36	KaapeliTV	Sonera
Valmistumisvuosi	1992	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Peruskorjattu	2021	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	4	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2012 Vesikaton uusiminen **2021** Peruskorjaus

Kaavoitusviranomainen

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

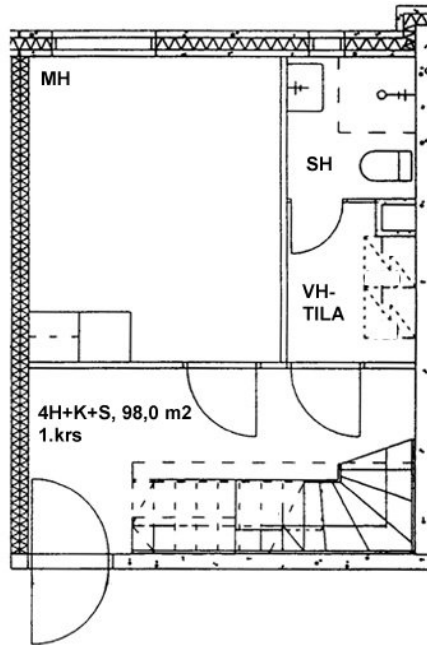
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

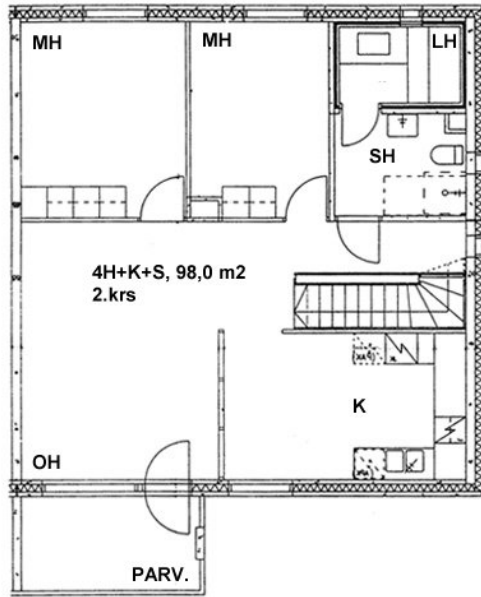
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Eestinmäentie 9 D 33 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



Eestinmäentie 9 D 33 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa