

Porvoo, EESTINMÄKI

Eestinmäentie 9 C 27

98 m², 4H+K+S

Vapautumassa kaksikerroksinen tilava nelikko kerrostalon 2-3 kerroksesta rauhallisesta taloyhtiöstä. Alakerrassa iso makuuhuone, suihkutilat ja wc sekä iso vaatehuone. Yläkerrassa tilava keittiö, olohuone sekä kaksi makuuhuonetta.

Information about the property

Eestinmäentien päädyssä sijaitsevat kaksi kolmikerroksista kerrostaloa. Rauhallinen sijainti metsäisessä maisemassa. Yhteinen lasten leikkipaikka ja viihtyisä oleskelualue grillikatoksineen. Kohde on peruskorjattu 2021.

Kävelyetäisyydellä kaupat ja kirjasto. Gammelbackan ostoskeskus noin 1,5km. Koulut: Gammelbacka ja Peippola. Liikenneyhteydet: Bussipysäkki vieressä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	17414,69€
Original right-of-occupancy payment	9282,96€
Index adjustment	8131,73€
Residence charge ⓘ	1177,12€
Basic charge	854,19€
Communal charge	322,93€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	98.00 m²
Floor	2-3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	08.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2015 Jääkaappipakastimen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2015** Lieden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Clubroom	1
Apartment count	36	Elevators	No	Broadband	DNA 4G
Building count	2	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm ²	12,43€	Heating	Kauko	CableTV	Sonera
Average right-of-occupancy payment / jm ²	198,86€	Parking spaces	36	Roof material	Huopa
Construction year	1992	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2021	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2012 Vesikaton uusiminen **2021** Peruskorjaus

Future repairs

2027 Maanvaraisten parvekkeiden kunnostus **2027** Raitisilmaventtiilien lisääminen asuntoihin

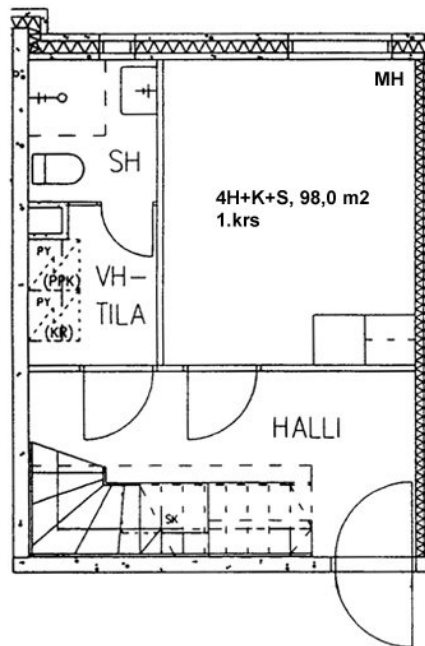
Planning authoritative

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Smoking in our apartments

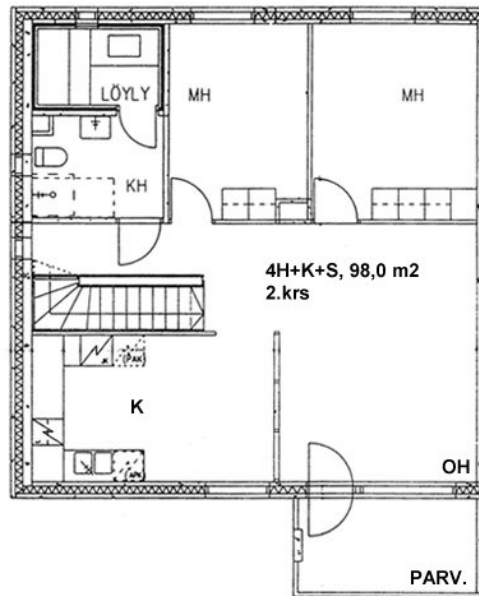
It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Hannele Nybergh
020 161 2288
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Eestinmäentie 9 C 27 / Pohjakuva

Not in scale



Eestinmäentie 9 C 27 / Pohjakuva

Not in scale