

Kokkokalliontie 5 C 3

106,5 m², 4H+K+S

Koti perheelle kahdessa tasossa. Kylpyhuone sekä mukavan tilava kodinhoitohuone. Suojaisa oma piha. Vapautumassa heinäkuussa.

Information about the property

Omassa rauhassa pientaloalueella viiden asunnon rivitaloyhtiö. Omat rauhaiset pihat, asunnon kaksitasoisia. Porttipuiston palvelut kävelyetäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35842,97€
Original right-of-occupancy payment	20046,49€
Index adjustment	15796,48€
Residence charge ⓘ	1468,64€
Basic charge	1190,67€
Communal charge	277,97€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	106.50 m²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	18.07.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G

Alterations made to this home

2008 parketti

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1998	Broadband	DNA 4G
Apartment count	5	Elevators	No	TV-antenna system	Harava
Building count	1	Energy class	D	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm ²	13,79€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm ²	333,29€	Parking spaces	12	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2005 Aitojen kunnostus ja maalaus **2012** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Julkisivun kunnostus **2014** Lämmönjakokeskuksen uusiminen **2017** Ulkovaistutus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Future repairs

2024 Aitojen kunnostus ja maalaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

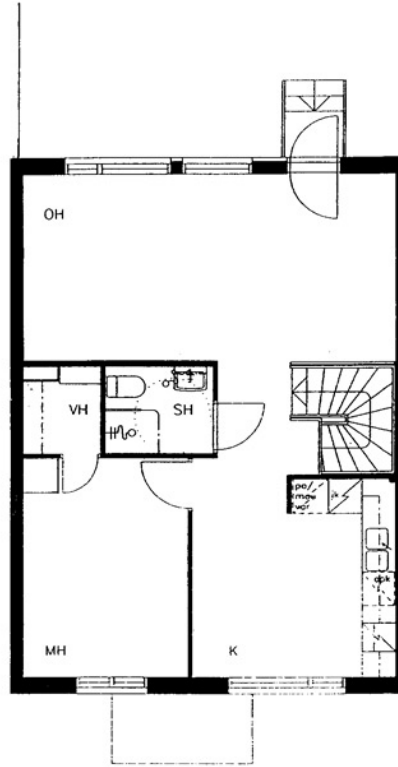
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

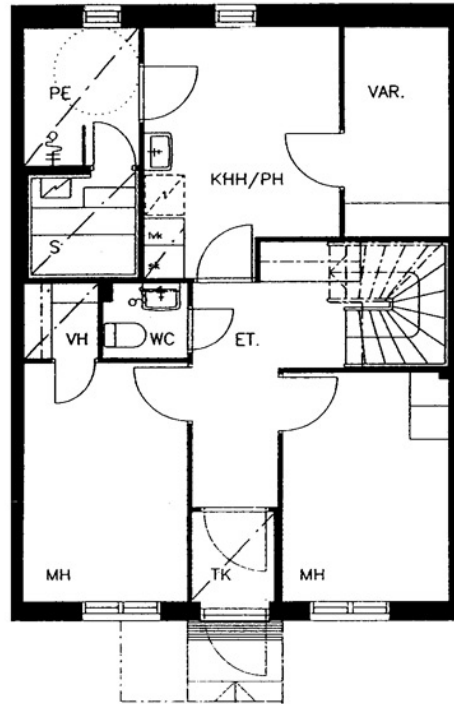
hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kokkokalliontie 5 C 3 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Kokkokalliontie 5 C 3 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale