

Kouvola, VAHTERO

Penttilänkatu 3 B 7

72 m², 3H+K+S

Luhtitalon ensimmäisen kerroksen, siistikuntoinen saunallinen kolmio. Oma piha. Heti vapaa.

Information about the property

Viihtyisä luhtitalo Vahteronmäen kaupunginosassa, lähellä keskustaa. Suurimmat huoneistot kahdessa tasossa. Huoneistokohtaiset vesimittarit, laskutus kulutuksen mukaan kaksi kertaa vuodessa.

Lähellä ruokakauppa, päiväkotit, koulut, leikkipuisto ja hyvät ulkoilualueet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntiina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	18742,7€
Original right-of-occupancy payment	11566,12€
Index adjustment	7154,73€
Alterations	21,85€
Residence charge ⓘ	665,76€
Basic charge	511,85€
Communal charge	153,91€
Security deposit ⓘ	1331,52€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	72.00 m ²
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa
Separate toilet	Yes

Alterations made to this home

2013 Sälekaihtimet, 5 kpl

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	21	Energy class	D2007	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	4	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	320,55€	Parking spaces	21	Roof material	Pelti
Construction year	1997	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Leikkikentän kunnostus **2018** Jätetilan kunnostus **2019** Aitojen kunnostus ja maalaus **2019** Kattoturvatuotteet ja räystäät, vesikaton kunnostus **2020** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Kouvola kaupunki, Tekniikka- ja ympäristöalo, Valtakatu 33, 45700 Kuusankoski, 020 615 8448

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

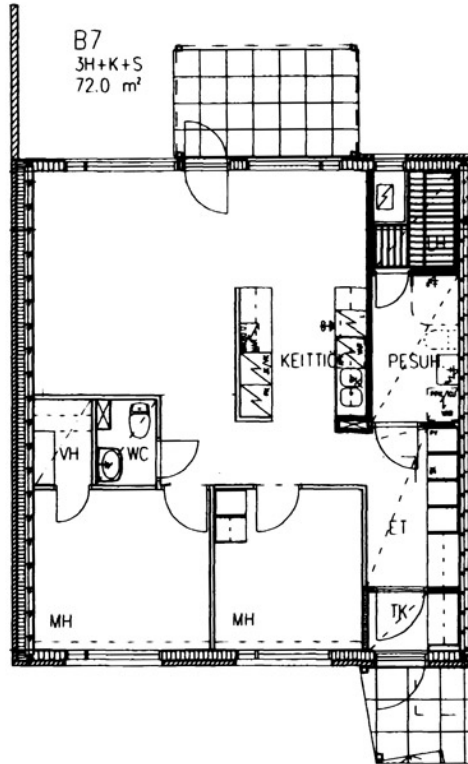
Asuntomyyjä

Riina Tuomala

050 301 6702

riina.tuomala@kiinteistomaailma.fi

Kauppalankatu 6, 45100 Kouvola



Penttilänkatu 3 B 7 / pohjakuva
Not in scale