

Vantaa, MYYRMÄKI

Vaahtokuja 2 B 14

46 m², 2H+KK+S

- Asunto on tarjottu Hakemuslomake ja lisätietoja kohteesta osoitteessa www.asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Kodikas pienkerrostalokohde vihreässä pihapiirissä. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna.

Vieressä Myyrmäen vesitornin alueen laajat ulkoilualueet sekä puistoja kaupunkipuron rantaan asti. Alueella on koulut ja päivittäistavarakaupat. Lisää palveluita kauppakeskus Myyrmannissa noin kilometrin päässä. Juna-asema muutaman sadan metrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	13414,65€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	8597,6€
Indeksitarkistus	4817,05€
Käyttövastike	652,33€
Perusvastike	521,38€
Hoitovastike	130,95€
Käyttövastike 1.1. alkaen	686,76€
Perusvastike 1.1. alkaen	539,32€
Hoitovastike 1.1. alkaen	147,44€
Vakuusmaksu	1304,65€
Vesimaksu/henkilö/kk	15€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Pienkerrostalo
Energialuokka	D2007
Huoneistotyyppi	2H+KK+S
Pinta-ala	46.00 m ²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

1994 parkettilattia

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	16	Asuinrakennuksia	2
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	307,1€	Valmistumisvuosi	1994	Porrashuoneet	2
Hissit	Ei	Energialuokka	D2007	Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	16	Talosauna	Ei	Kuivaushuone	Kyllä
Laajakaista	DNA Welho	Antennijärjestelmä	Kaapeli	KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Betoni	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö

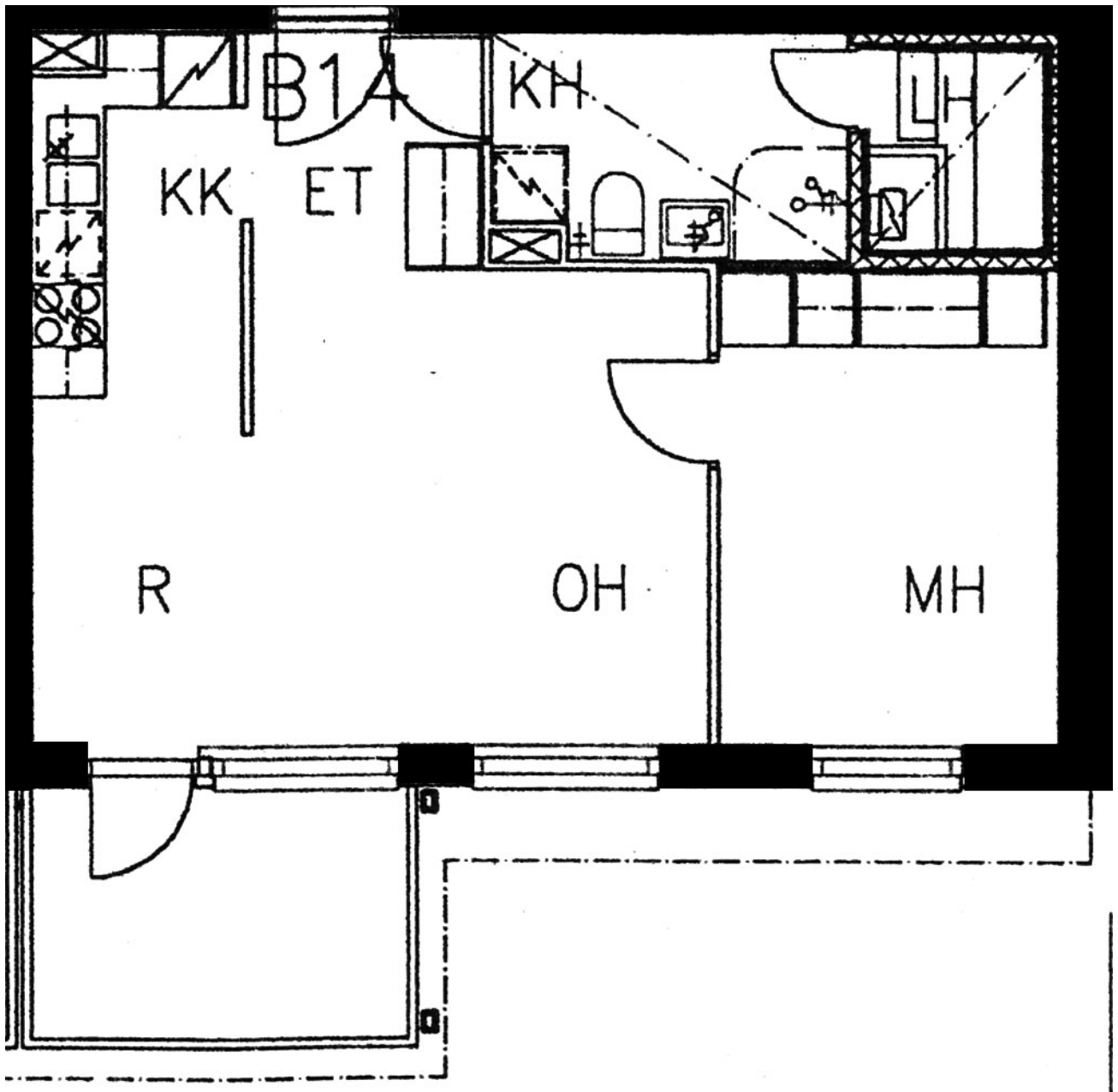
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Jasmin Äijö
020 161 2429
jasmin.ajjo@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Vahtokuja 2 B 14 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa