

Porvoo, HUHTINEN

Tapani Löfvinginkatu 2 B 5

76,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Puiston reunassa sijaitseva rivitalokohde lähellä Porvoon keskustaa. Asunnot ovat 2-5 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna ja pieni piha.

Vehreät ulkoilumaastot Porvoonjoen rannassa tai lukuisissa läheisissä puistoissa. Alueella on koulu ja päiväkot. Kätevät liikenneyhteydet: Lyhyt siirtymä Helsingin moottoritille. Lähellä myös bussipysäkki.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	19560,29€
Original right-of-occupancy payment	13215,37€
Index adjustment	5823,72€
Alterations	521,2€
Residence charge ⓘ	853,8€
Basic charge	609,64€
Communal charge	244,16€
Security deposit ⓘ	1707,59€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	F2007
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.50 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA 4G
Separate toilet	Yes

Alterations made to this home

2010 Laminaatti

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	DNA 4G
Apartment count	21	Energy class	F2007	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Heating	Kauko	CableTV	Sonera
Average right-of-occupancy payment / jm²	317,24€	Parking spaces	22	Roof material	Pelti
Construction year	1995	House sauna	No	House frame material	Puu
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2021 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Planning authoritative

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

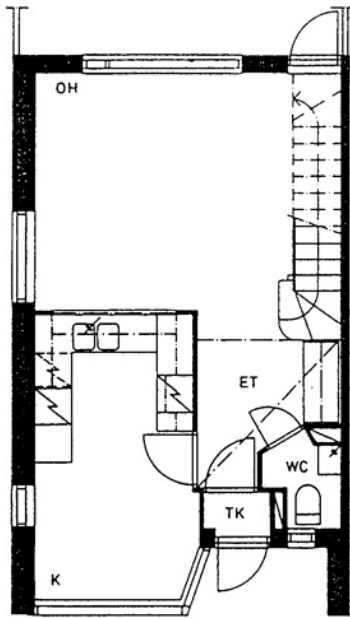
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

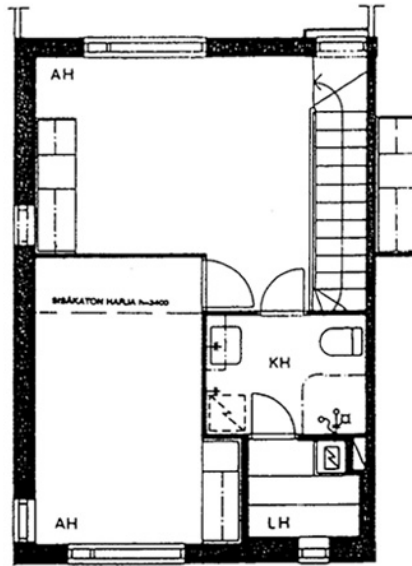
020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tapani Löfvinginkatu 2 B 5 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale



Tapani Löfvinginkatu 2 B 5 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale