



Peruskorjattu 2020

Lue lisää asumismukavuutta lisäävistä [peruskorjauksistamme](#).

Helsinki, KONTULA

Hilparipolku 3

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Viihtyisä luhtitalokohde Kontulassa. Koulu ja liikuntapuisto tien toisella puolella. Lähellä on myös Kontulan kelkkapuisto koira-aitauksineen ja skeittiparkkeineen sekä viljelypalstoja. Kävelymatka sekä Kontulan että Myllypuron metroasemille, joiden yhteydessä runsaasti lisää palveluita. Kohde on peruskorjattu 2021.

Kohteessa Hilparipolku 3 on tupakointi kielletty viranomaispäätöksellä huoneistopihoilla sekä huoneistoparvekkeilla 19.10.2022 lähtien.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

1

Valitse asumismuoto

2

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Peruskorjattu	2020	Laajakaista	DNA Netti
Asuntoja	21	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	6	Energialuokka	D, C	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	15,93€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	200,35€	Autopaikat	20	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	1992	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
		Kuivaushuone	Kyllä		

Tehdyt korjaukset

2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2010** Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2011** Leikkikentän uusiminen **2012** Tontin raja-aitojen uusiminen **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Vesikalusteiden säätö **2017** Vesikaton uusiminen **2020** Peruskorjaus **2023** Elementtisaumojen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Huoneistot ja pohjakuvat: Hilparipolku 3, Luhtikäytävätaalo, Erillistalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Hilparipolku 3 D 13

1h+k

Erillistalo

1/1

Pohjakuva



40m²

Kaksiot

49.5 - 64.5m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia ☐

Hilparipolku 3 F 18

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



64.5m²

Hilparipolku 3 F 20

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



64.5m²

Hilparipolku 3 E 14

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



64.5m²

Hilparipolku 3 E 16

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



64.5m²

Hilparipolku 3 A 1

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



64.5m²

Hilparipolku 3 B 5

2h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

64.5m²**Hilparipolku 3 B 7**

2h+k

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

64.5m²**Hilparipolku 3 C 11**

2h+kk

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

49.5m²**Hilparipolku 3 C 10**

2h+kk

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

49.5m²**Hilparipolku 3 C 12**

2h+kk

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva

49.5m²**Hilparipolku 3 C 9**

2h+kk

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva

49.5m²

Kolmiot

74 - 74m²Näytä kaikki Hae kaikkia ☐

74m²

Hilparipolku 3 F 19

3h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



74m²

Heti vapaa

Tiedot→

Hilparipolku 3 E 15

3h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



74m²

Hilparipolku 3 E 17

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



74m²

Heti vapaa

Tiedot→

Hilparipolku 3 A 2

3h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



74m²

Hilparipolku 3 A 4

3h+k

Luhtikäytävätaalo

2/2

Pohjakuva



74m²

Hilparipolku 3 B 6

3h+k

Luhtikäytävätaalo

1/2

Pohjakuva



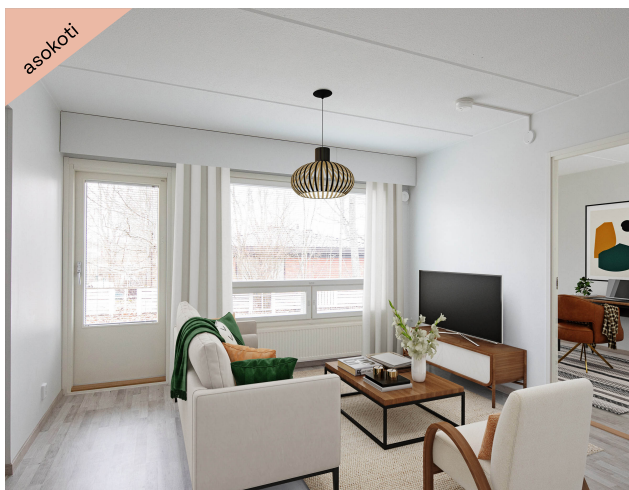
74m²

Pohjakuva



74m²

Vapaita asuntoja rakennuksesta



! Peruskorjattu, heti vapaa

Helsinki, Kontula

Hilparipolku 3 F 19

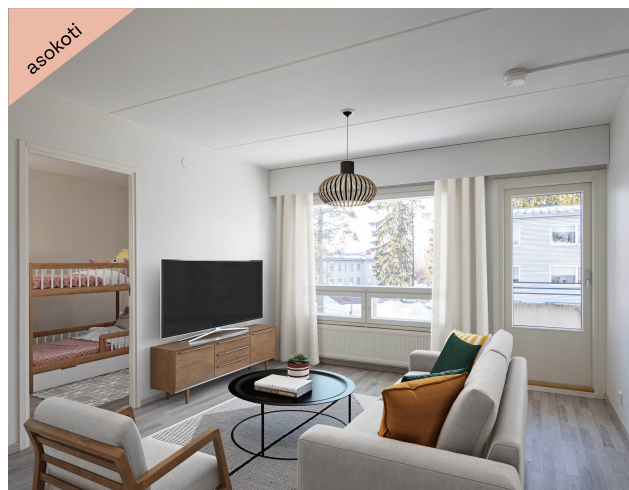
74 m²

3H+K, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	1178,82€
Asumisoikeusmaksu	14008,18€
Rakennusvuosi	1992
Peruskorjattu	2020
Kerros	1/2
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +



! Peruskorjattu, heti vapaa

Helsinki, Kontula

Hilparipolku 3 E 17

74 m²

3H+K, Luhtikäytävätaalo

Käyttövastike / kk	1178,82€
Asumisoikeusmaksu	13989,10€
Rakennusvuosi	1992
Peruskorjattu	2020
Kerros	2/2
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +