

Espoo, SUURPELTO

Piilipuuntie 27 B 19

45,5 m², 2H+K

Kompakti ensimmäisen kerroksen parvekkeellinen kaksio rauhallisessa ympäristössä vapautumassa.

Tietoa kohteesta

Kiinteistö on liitetty Suomen ensimmäiseen alueelliseen jätteen syväkeräysjärjestelmään.

Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	30101,08€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	27840,97€
Indeksitarkistus	943,86€
Muutostyöt	1316,25€
Käyttövastike	646,56€
Perusvastike	509,17€
Hoitovastike	137,39€
Käyttövastike 1.1. alkaen	656,44€
Perusvastike 1.1. alkaen	519,94€
Hoitovastike 1.1. alkaen	136,5€
Vakuusmaksu	1293,12€
Vesimaksu/henkilö/kk	18€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	15,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	A
Huoneistotyyppi	2H+K
Pinta-ala	45.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2016 Parvekelasitus 2016 Sälekaihtimet

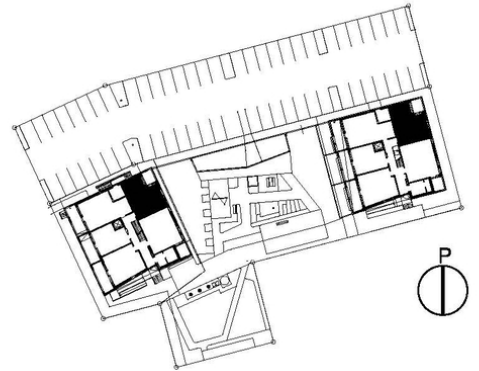
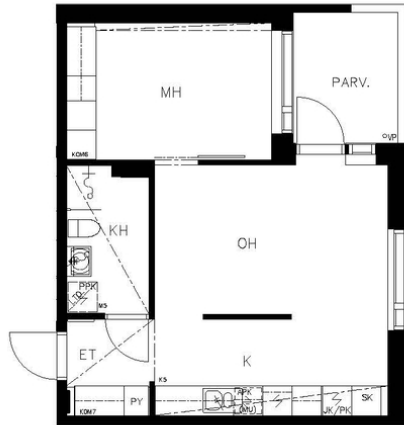
Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	39	Asuinrakennuksia	2
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	975,49€	Valmistumisvuosi	2016	Porrashuoneet	2
Hissit	2	Energialuokka	A	Lämmitysmuoto	Kauko
Autopaikat	29	Talosauna	1	Kuivaushuone	Kyllä
Laajakaista	DNA Welho	Antennijärjestelmä	Kaapeli	KaapeliTV	DNA
Kattomateriaali	Huopa	Runkomateriaali	Betoni	Lemmikit	Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Antti Mononen
020 161 2405
antti.mononen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



**ASUNTOSÄÄTIÖN
ASUMISOIKEUS OY/
SUURPELLON NOBILE**

PIILIPUUNTIE 27 A-B, 02200 ESPOO

2H+K		45,5 m ²
As.no	A5	(1. kerros)
	A10	(2. kerros)
	A14	(3. kerros)
	B19	(1. kerros)
	B24	(2. kerros)
	B29	(3. kerros)
	B34	(4. kerros)
	B39	(5. kerros)

0 5

17.03.2015
ARKKIT.TSTO JUHA MUTANEN OY

HUONEKORKEUS ALASLASKEMATTOILLA ALUEILLA 2600 mm

Piilipuuntie 27 B 19 / Pohja B 19
Ei mittakaavassa