

Saagatie 10 J 30

76 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Mukava pieni kerrostaloyhtiö valtavyöhykkeen varrella. Monipuoliset palvelut löytyvät läheltä, kuten urheilupuisto, uimahalli, lähikauppa ja paljon muutakin. Loistavat ulkoilumahdollisuudet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	12166,74€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	8449,59€
Indeksitarkistus	3717,15€
Käyttövastike ⓘ	946,2€
Perusvastike	775,96€
Hoitovastike	170,24€
Vakuusmaksu	1892,4€
Vesimaksu/henkilö/kk	13€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	9,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Pienkerrostalo
Energialuokka	E2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	76.00 m ²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	30	Energialuokka	E2007	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	4	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	202,91€	Autopaikat	30	Kattomateriaali	Tiili
Valmistumisvuosi	1993	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	1	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu
		Askarteluhuone	1		

Tehdyt korjaukset

2009 Aitojen kunnostus ja maalaus **2009** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Elementtisaumojen uusiminen **2012** Lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Sadevesijärjestelmät **2016** Aitojen uusiminen **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneen uusiminen **2016** Julkisivun kunnostus **2018** Aitojen kunnostus ja maalaus **2018** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2022** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta)

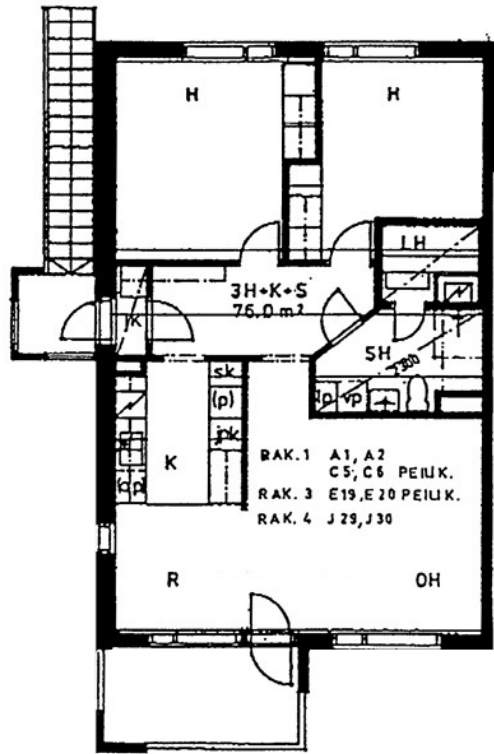
Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen
020 161 2204
saana.hintsanen@asuntosaaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Saagate 10 J 30 / pohjakuva
Ei mittakaavassa