

Kukkumäenrinne 1 C 3

121,5 m², 5H+K+S

Tietoa kohteesta

Erillistalokohde Espoon Kukkumäessä. Alueella hyvät ulkoilumahdollisuudet. Hyvien kulkuyhteyksien varrella. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	45065,83€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	24166,08€
Indeksitarkistus	20899,75€
Käyttövastike ⓘ	1467,39€
Perusvastike	1366,53€
Hoitovastike	100,86€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/jyvm2/kk ⓘ	54,12€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Erillistalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	5H+K+S
Pinta-ala	121.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2012 Seinien maalaus Tila: Muut tilat (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1996	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	6	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	6	Energialuokka	E, F	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm ²	11,93€	Lämmitysmuoto	Sähkö	Kattomateriaali	Pelti, tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	363,62€	Autopaikat	12	Runkomateriaali	Puu
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2016 Leikkikentän uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Varastojen ovien uusiminen **2021** Ryömintätilat **2023** Aitojen kunnostus ja maalaus **2024** Korvausilmaventtiilien uusiminen

Tulevat korjaukset

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Pihapuiden kaato 6 kpl **2027** Postilaatikoiden uusiminen

Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

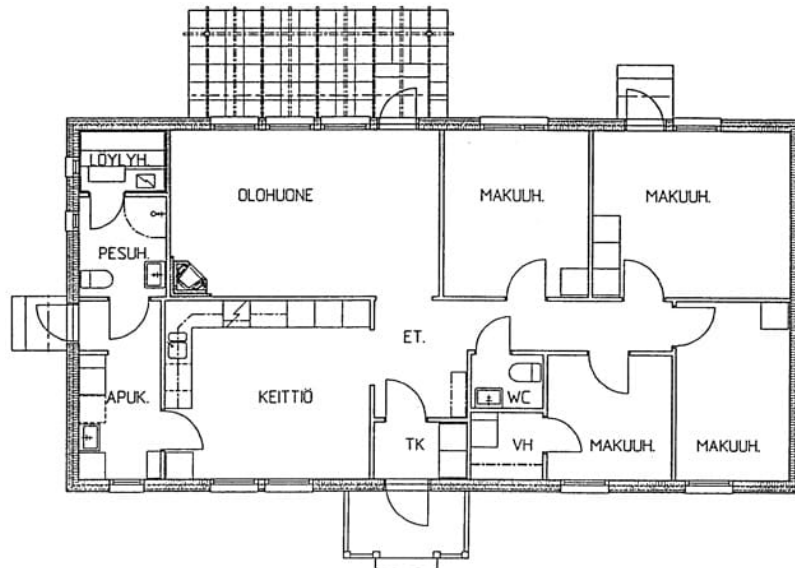
Asuntomyyjä

Tomi Koivuranta

+358201612498

tomi.koivuranta@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kukkumäenrinne 1 C 3 / pohjakuva

Ei mittakaavassa