

Espoo, KUKKUMÄKI

Kukkumäenrinne 1 D 4

152 m², 6H+K+S

Tietoa kohteesta

Erillistalokohde Espoon Kukkumäessä. Alueella hyvät ulkoilumahdollisuudet. Hyvien kulkuyhteyksien varrella. Lämmitys sähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	49345,9€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	29566,76€
Indeksitarkistus	19271,97€
Muutostyöt	507,17€
Käyttövastike	1625,08€
Perusvastike	1564,89€
Hoitovastike	60,19€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1706,33€
Perusvastike 1.1. alkaen	1622,07€
Hoitovastike 1.1. alkaen	84,26€
Vakuusmaksu	3250,15€
Vesimaksuennakko/jyvm2/kk	66,21€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Erillistalo
Energialuokka	D2007
Huoneistotyyppi	6H+K+S
Pinta-ala	152.00 m ²
Kerros	1-2
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA Welho
Erillinen wc	Kyllä

Tehdyt muutostyöt

2007 sälekaihtimet 2007 allas+peilikaappi 2008 allaskaappi 2008 astianpesukone Miele + tulvasuoja 2012 laminaattilattia 2017 Muu muutostyö

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	6	Asuinrakennuksia	6
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	324,47€	Valmistumisvuosi	1996	Hissit	Ei
Energialuokka	D2007	Lämmitysmuoto	Sähkö	Autopaikat	12
Talosauna	Ei	Laajakaista	DNA Welho	Antennijärjestelmä	Kaapeli
KaapeliTV	DNA	Kattomateriaali	Tiili	Runkomateriaali	Puu
Lemmikit	Sallittu				

Tehdyt korjaukset

2016 Leikkikentän uusiminen **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Varastojen ovien uusiminen **2021** Ryömintätilat

Tulevat korjaukset

2023 Aitojen kunnostus ja maalaus

Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

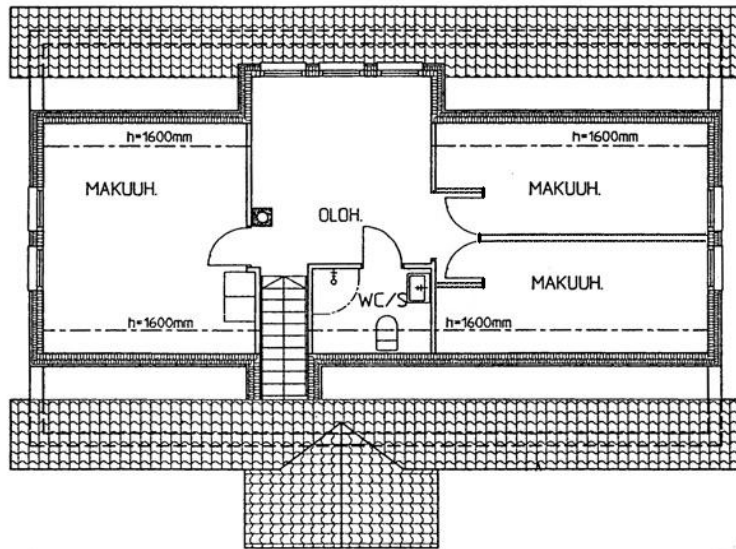
Asuntomyyjä

Ida Saarinen

0201612251

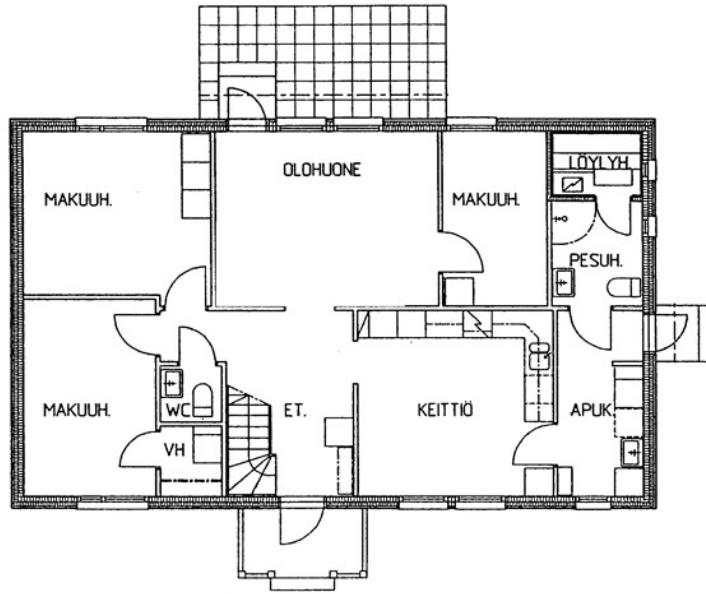
ida.saarinen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kukkumäenrinne 1 D 4 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Kukkumäenrinne 1 D 4 / pohjakuva 1.kerros
Ei mittakaavassa