

Uudisraivaajankuja 1 C 2

78 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rivitaloyhtiö Suutarilassa. Lapsiystävällinen alue jossa ulkoilualueet lähellä.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	27773,16€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	17849,78€
Indeksitarkistus	9923,38€
Käyttövastike ⓘ	1234,34€
Perusvastike	882€
Hoitovastike	352,34€
Vakuusmaksu	2468,68€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka/huoneistokohtainen	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	G2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	78.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1998	Talosauna	Ei
Asuntoja	10	Hissit	Ei	Laajakaista	DNA 4G
Asuinrakennuksia	6	Energialuokka	G2007	Antennijärjestelmä	Harava
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	430,58€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
		Autopaikat	14	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Julkisivun kunnostus **2016** Vesikatkon kunnostus **2020** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Rakennusautomaatio **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö sekä patteriventtiilien vaihto

Tulevat korjaukset

2025 Ulkovaistutus

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutomme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

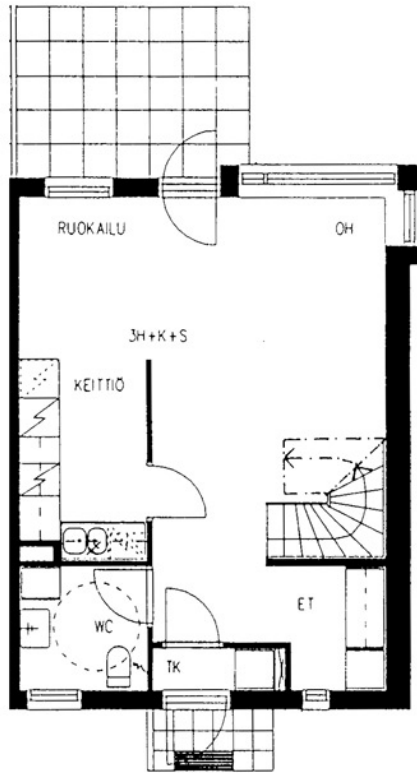
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

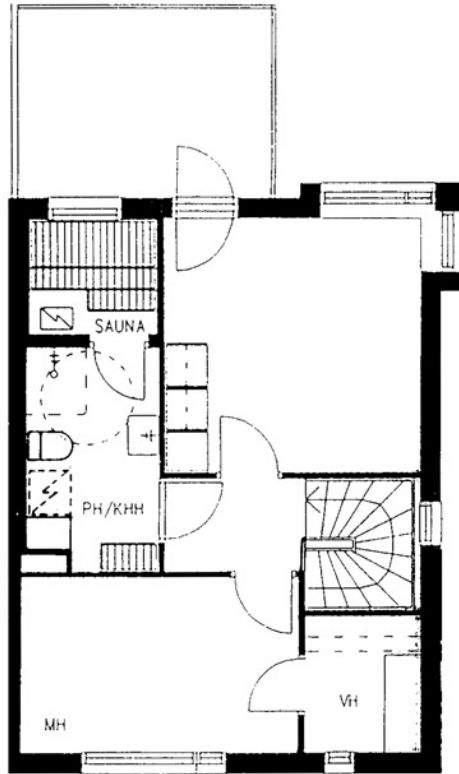
020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Uudisraivaajankuja 1 C 2 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Uudisraivaajankuja 1 C 2 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa