

Helsinki, SUUTARILA

Uudisraivaajankuja 1 B 1

75,5 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Rivitaloyhtiö Suutarilassa. Lapsiystävällinen alue jossa ulkoilualueet lähellä.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta	30855,61€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	17459,76€
Indeksitarkistus	13395,85€
Käyttövastike	1133,11€
Perusvastike	867,5€
Hoitovastike	265,61€
Käyttövastike 1.1. alkaen	1206,77€
Perusvastike 1.1. alkaen	862,3€
Hoitovastike 1.1. alkaen	344,47€
Vakuusmaksu	2266,22€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka/huoneistokohtainen	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	G2007
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	75.50 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista	DNA 4G
Erillinen wc	Kyllä

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Asuntoja	10	Asuinrakennuksia	6
Keskimääräinen alkup. asumisoikeusmaksu	430,58€	Valmistumisvuosi	1998	Hissit	Ei
Energialuokka	G2007	Lämmitysmuoto	Kauko	Autopaikat	14
Talosauna	Ei	Laajakaista	DNA 4G	Antennijärjestelmä	Harava
Kattomateriaali	Tiili	Lemmikit	Sallittu		

Tehdyt korjaukset

2015 Julkisivun kunnostus **2016** Vesikaton kunnostus **2020** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Rakennusautomaatio

Tulevat korjaukset

2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö sekä patteriventtiilien vaihto **2025** Ulkovalaistus

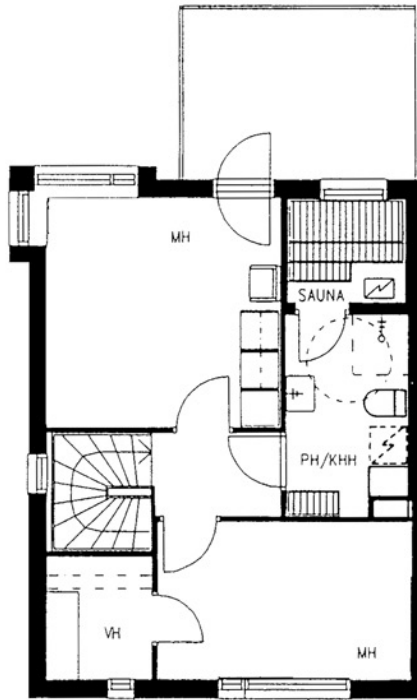
Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihe (09) 310 1673

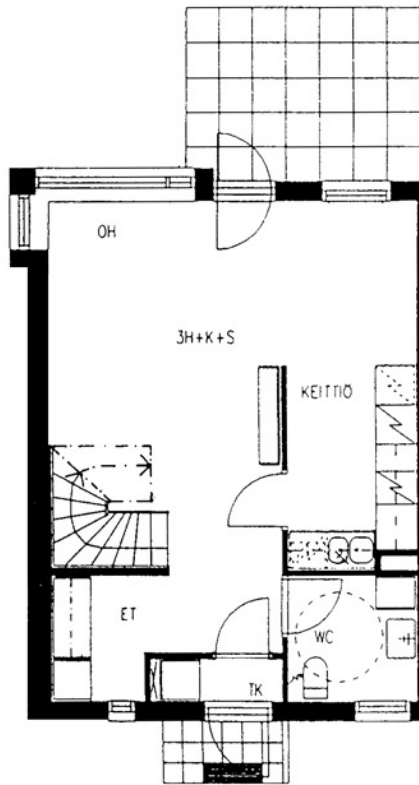
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen
020 161 2204
saana.hintsanen@asuntosatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Uudisraivaajankuja 1 B 1 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa



Uudisraivaajankuja 1 B 1 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa