



Lahti, PAAVOLA

Saimaankatu 58 B

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Seitsemänkerroksinen, hissillinen talo keskustassa Paavolassa. 49 asuntoa, yksiöstä neljään huoneeseen ja keittiöön, 39- 93 m2. Kaikissa asunnoissa on parveke. Vehreät maisemat Kiveriönmäen matalan asutuksen suuntaan, valoisat asunnot.

Keskeinen sijainti, josta kävelymatka kaikkialle keskustaan. Nurkan takana kattava valikoima kauppoja vaateliikkeistä isoihin ruokakauppoihin. Lyhyt matka ulkoilemaan vehreään Lanupuistoon ja Vesijärven rantaan nauttimaan sataman kahviloista.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Hae asuntoja

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	1	Kuivaushuone	Kyllä
Asuntoja	49	Hissit	1	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	D	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	11,72€	Lämmitysmuoto	Kauko	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	338,02€	Autopaikat	52	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1995	Talosauna	Ei	Runkomateriaali	Betoni
		Pyykkitupa	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2009** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Savunpoistojärjestelmän parannus / ikkunan uusiminen moottoroiduksi **2015** Sähköpääkeskuksen lämpökuvaus **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Jätetilan kunnostus **2019** Kuivaushuoneen puhaltimen uusiminen **2019** Liiketunnistimella toimivat valaisimet yhteistilaan **2019** Piha-alueen routavaurioiden kunnostus **2021** Elementtisaumojen uusiminen **2021** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Tulevat korjaukset

2024 Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta) **2025** Hissin kunnostus **2025** Lukitus **2025** Porrashuoneiden kunnostus ja maalaus **2026** Pesulan kunnostus **2027** Kerhohuoneen pintojen peruskorjaus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristötoimiala, Vesijärvenkatu 11C, 15140 Lahti, 03 814 2391

Huoneistot ja pohjakuvat: Saimaankatu 58 B, Kerrostalo, Piharakennus

Yksiöt

39 - 39m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

**Saimaankatu 58 B A 24**

1h+tk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 45**

1h+tk+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 17**

1h+tk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 10**

1h+tk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 3**

1h+tk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 38**

1h+tk+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

39m²**Saimaankatu 58 B A 31**

1h+tk+s

Kerrostalo

Kaksiot

49 - 58.5m²

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia ☐

Saimaankatu 58 B A 23

2h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 9

2h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 16

2h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 44

2h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 30

2h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 2

2h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

58.5m²

58.5m²

Saimaankatu 58 B A 13

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 27

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 20

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 6

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 41

2h+kk+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 48

2h+kk+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva



49m²

Saimaankatu 58 B A 34

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Saimaankatu 58 B A 7

2h+kk+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 42**

2h+kk+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 49**

2h+kk+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 28**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 21**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 35**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

50m²**Saimaankatu 58 B A 14**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva



^

Saimaankatu 58 B A 19

3h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 18**

3h+k+s

Kerrostalo

3/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 32**

3h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 5**

3h+k+s

Kerrostalo

1/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 47**

3h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 33**

3h+k+s

Kerrostalo

5/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 26**

3h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

1/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 25**

3h+k+s

Kerrostalo

4/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 39**

3h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 46**

3h+k+s

Kerrostalo

7/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 40**

3h+k+s

Kerrostalo

6/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 11**

3h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

69m²**Saimaankatu 58 B A 12**

3h+k+s

Kerrostalo

2/7

Pohjakuva

69m²



Saimaankatu 58 B A 36

4h+k+s
6/7
Pohjakuva

93m²
Vapautuu 01.06.2024
Tiedot→

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 22

4h+k+s
4/7
Pohjakuva

93m²

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 8

4h+k+s
2/7
Pohjakuva

93m²

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 1

4h+k+s
1/7
Pohjakuva

93m²

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 43

4h+k+s
7/7
Pohjakuva

93m²

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 15

4h+k+s
3/7
Pohjakuva

93m²

Kerrostalo

Saimaankatu 58 B A 29

4h+k+s
5/7
Pohjakuva

Kerrostalo

