

Nygrannaksentie 9 A 1

78 m², 3H+K+S

Information about the property

Paritalokohde Mankkaan pientaloalueella. Kaukolämmitys.

Luonnonläheinen sijainti puistojen ja ulkoilureittien lähellä. Lyhyt kävelymatka ruokakauppaan. Alueella on myös päiväkotia ja koulu. Hyvät yhteydet kehä kakkosta ja Turunväylää pitkin.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32066,78€
Original right-of-occupancy payment	17256,42€
Index adjustment	14810,36€
Residence charge ⓘ	1250,78€
Basic charge	1002,73€
Communal charge	248,06€
Security deposit ⓘ	250€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	10,00€
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	78.00 m²
Floor	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

1997 laminaatti **2007** sälekaihtimet **2003** Et.vaatesyv.liukuovet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1997	Broadband	DNA Welho
Apartment count	10	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	15,48€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	388,55€	Parking spaces	10	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2011 Aitojen kunnostus ja maalaus **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Future repairs

2024 Patteriverkoston perussäätö ja patteriventtiilien vaihto **2025** Lämmönsiirtimen uusiminen

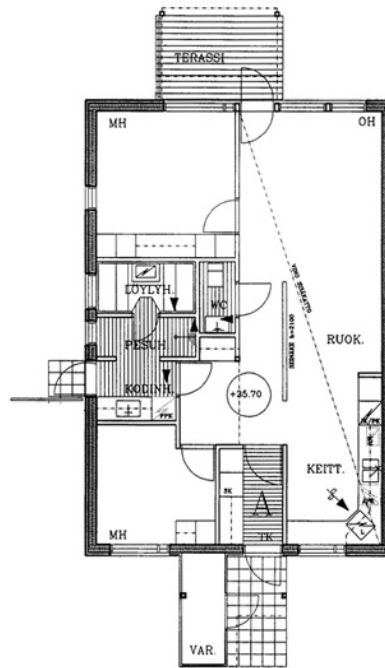
Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Antti Mononen
020 161 2405
antti.mononen@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nygrannaksentie 9 A 1 / pohjakuva
Not in scale