asuntosäätiö



Espoo, LATOKASKI

Malminhaka 8

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi

Tietoa rakennuksesta

Näytä kartalla

Malminhaka 8 on Espoon Latokasken alueella sijaitseva viihtyisä 7 asuinrakennuksen rivitalokohde. Kohteessa on 14 asuntoa, joiden huoneistojen koot vaihtelevat kaksioista viisiöihin, 54 – 103 m2. Huoneistoissa on saunat.

Finnoontien kupeeseen sijoittuvasta kohteesta on hyvät kulkuyhteydet muualle Espooseen. Matinkylän palvelut ovat 10 minuutin ajomatkan päässä. Alueen lähistöllä sijaitseva Puolarmaarin ulkoilukeskus sekä useat puistot takaavat myös hyvät mahdollisuudet ulkoiluun.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

asuntosäätiö

Valitse asumismuoto

2 Hae asuntoja

3 Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4 Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	**Valmistumisvuosi**	1997	**Laajakaista**	DNA Welho
Asuntoja	14	**Hissit**	Ei	**Antennijärjestelmä**	Kaapeli
Asuinrakennuksia	7	**Energialuokka**	D	**KaapeliTV**	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	14,76€	**Lämmitysmuoto**	Kauko	**Kattomateriaali**	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	382,8€	**Autopaikat**	19	**Runkomateriaali**	Puu
		Talosauna	Ei	**Lemmikit**	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2005 Julkisivun kunnostus **2009** Asuntovarastot **2015** Ryömintätilat **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2016** Kattoturvatuotteet ja räystäät **2017** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2017** Viemäreiden oikaisu E,G ja F talot **2018** Aitojen kunnostus ja maalaus **2020** Välikattojen eristyksen parantaminen **2021** Leikkikentän kunnostus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Peruskorjaus (alustava arvio ajankohdasta) **2026** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö + patteriventtiilien uusiminen

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomainen

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Huoneistot ja pohjakuvat: Malminhaka 8, Paritalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyypin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

asuntosäätiö

Malminhaka 8 D 7	2h+k+s 1/1 Pohjakuva 54m^2	Paritalo
Malminhaka 8 E 9	2h+k+s 1/1 Pohjakuva 54m^2	Paritalo
Malminhaka 8 C 5	2h+k+s 1/1 Pohjakuva 54m^2	Paritalo
Malminhaka 8 G 14	2h+k+s 1/1 Pohjakuva 54m^2	Paritalo

Kolmiot 72.5 - 75.5m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Malminhaka 8 A 1	3h+k+s 1/1 Pohjakuva 72.5m^2	Paritalo
Malminhaka 8 F 12	3h+k+s 1/1 Pohjakuva 75.5m^2	Paritalo

asuntosäätiö

Malminhaka 8 E 10	3h+k+s 1/1 Pohjakuva 75.5m^2	Paritalo
Malminhaka 8 G 13	3h+k+s 1/1 Pohjakuva 75.5m^2	Paritalo

Neliöt 87 - 90.5m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Malminhaka 8 A 2	4h+k+s 1/1 Pohjakuva 87m^2	Paritalo
Malminhaka 8 C 6	4h+k+s 1/1 Pohjakuva 90.5m^2	Paritalo
Malminhaka 8 D 8	4h+k+s 1/1 Pohjakuva 90.5m^2	Paritalo

Viisiöt 103 - 103m^2 Näytä kaikki

Hae kaikkia

Malminhaka 8 B 4	5h+k+s	Paritalo

asuntosäätiö

Malminhaka 8 B 3	5h+k+s	Paritalo
	1/1	
	Pohjakuva	
	103m^2	